



Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

Magistrát města České Budějovice

Ing. Pavla Kodadová

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II. 1/1

370 92 České Budějovice

Dle rozdělovníku

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

OÚP/O-734/2025/Ko-V

Vyřizuje:

Ing. arch. Pavel Kordík

Tel.:

386 803 012

E-mail:

kordikp@c-budejovice.cz

Datum:

2025-06-17

POZVÁNKA

Odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice si Vás dovoluje pozvat na konzultaci návrhu

Územní studie veřejného prostranství Hlincová Hora

v katastrálním území Hlincová Hora

(dále jen „ÚSVP“).

Konzultace se uskuteční dne **17. 7. 2025 (čtvrtek) v 14:00 hodin**

v budově obecního úřadu,

Hlincová Hora č.p. 5., 373 71 Rudolfov

Návrh ÚSVP zpracoval Ing. arch. Václav Štěpán, Architektonický ateliér ŠTĚPÁN, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice.

V souladu s prostorovým uspořádáním obce je řešené území ÚSVP součástí ploch s rozdílným způsobem využití *veřejná prostranství (VP)*, *smíšená obytná (SO)*, *občanské vybavení sportovně rekreační (OVSR)*, *zeleň krajinná (ZK)* dle kapitoly f) výrokové části Územního plánu Hlincová Hora.

Cílem ÚS je návrh uspořádání veřejného prostranství včetně upřesnění dopravní a technické obsluhy území, vymezení vjezdů na jednotlivé pozemky, které přímo sousedí s předmětnou plochou veřejného prostranství. ÚSVP prověřila komplexní zabezpečení všech funkcí veřejného prostranství sezoně (celoročně) pro potřebné svedení dešťových (přívalových) vod s možností využití konkrétních parcel k retenci odtoků a částečného zasakování.

Do rozpracovaného návrhu ÚSVP lze nahlédnout na odboru územního plánování Magistrátu města České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, IV. patro, č. dveří 401c, a to v úřední dny, tj. v pondělí a ve středu 8:00 – 17:00 hod. a pátek 8:00 – 11:30 hod. V neúřední dny pak na základě telefonické domluvy na tel. 386 803 012.

K návrhu ÚSVP je možné písemně uplatnit stanoviska a připomínky do 15 dnů ode dne konzultace, tj. nejpozději do 1. 8. 2024.

Na základě vyhodnocení těchto připomínek bude ÚSVP, je-li to nezbytné, upravena a následně vložena do Národního geoportálu územního plánování jako odborný podklad pro rozhodování v území ve smyslu § 67 odst. 5 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Pavla Kodadová
vedoucí odboru územního plánování

Přílohy:

1. Grafická a textová část návrhu ÚS

Rozdělovník:

Doporučeně

Obec, pro kterou se ÚS pořizuje:

1. Obec Hlincová Hora, Hlincová Hora č.p. 5, 373 71 Rudolfov

Dotčené orgány:

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3a, 370 01 České Budějovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor řízení státní správy, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - Vršovice
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce energetiky, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, nábreží L. Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra, odbor správy majetku, P. O. BOX 21/OSM, 170 34 Praha 7
10. Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad České Budějovice, Rudolfovska 80, 370 78 České Budějovice
11. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
12. Jihočeský kraj, Krajský úřad, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
13. Jihočeský kraj, Krajský úřad, odbor kultury a památkové péče, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
14. Jihočeský kraj, Krajský úřad, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
15. Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje, Na Sadech 25, 370 71 České Budějovice
16. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, 370 10 České Budějovice
17. Obvodní báňský úřad v Příbrami, pracoviště Plzeň, Hřimálého 11, 301 00 Plzeň
18. Ministerstvo obrany, Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice
19. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
20. Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská 52b, 370 04 České Budějovice
21. Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Jihočeský kraj, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice

Zpracovatel:

22. Ing. arch. Václav Štěpán, Architektonický ateliér ŠTĚPÁN, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice

Ostatní:

23. Jihočeské muzeum, archeologické oddělení, Dukelská 1, 370 51 České Budějovice
24. Krajské ředitelství policie Jč. kraje se sídlem v Českých Budějovicích ČR, Lannova 26, 370 74 České Budějovice
25. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Čerčanská 12, 140 00 Praha
26. Jihočeské letiště České Budějovice a.s., areál letiště budova ředitelství, č.p. 999, 370 01 Planá
27. Úřad pro civilní letectví, K letišti 1149/23, 160 08 Praha 6
28. EG.D, a.s., Brno, Lidická 1873/36, 60200
29. ČEVAK, a.s., Severní 8/2264, 370 10 České Budějovice
30. ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, 170 04 Praha 7
31. ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2 101 00 Praha 10
32. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha
33. České Dráhy, a.s., Nábreží L. Svobody 1222, 110 15 Praha
34. Povodí Vltavy závod Horní Vltava, Litvínovická 5, 37001 České Budějovice
35. Telefonica O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2666/2, 140 22 Praha 4 – Michle
36. České radiokomunikace a.s., ÚTS Strahov – OTO, Skokanská 1, 169 00 Praha 6 – Břevnov
37. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov
38. Teplárna a.s., Novohradská 32, 372 15 České Budějovice
39. Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Nemanická 10, 370 10 České Budějovice