

Zápis č. 12N/2021 z řádného zasedání zastupitelstva obce Hlincová Hora dne 15.9.2021

Místo konání: Obecní úřad Hlincová Hora – zasedací místnost OÚ

Začátek zasedání: 18:27 hod.

Zasedání řídil: Josef Petrášek – starosta obce

Přítomní: Jiří Müller, Jan Havelka, Josef Petrášek, Ilona Bláhová – přiložena prezenční listina

Nepřítomní: Luděk Bárta, Aleš Fejfar, Jiří Jirka

Hosté: dle přiložené prezenční listiny

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva a přivítal přítomné zastupitele. Sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Podle prezenční listiny jsou přítomni 4 zastupitelé ze 7, tudíž starosta konstatoval, že zastupitelstvo je **usnášeníschopné**.

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu ze ZZO

Zapisovatel: Ilona Bláhová, ověřovatelé: Jiří Müller, Jan Havelka. Protinávrh žádný.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

Zápis z minulého ZZO byl ověřen a řádně vyvěšen. Dotaz, zda ze strany kontrolního výboru jsou námítky či připomínky k zápisu z minulého ZZO. Námítky nejsou.

Starosta informoval, že program ZZO byl řádně a v termínu před konáním vyvěšen na webu a úředních deskách.

Vyvěšený návrh programu zasedání:

- 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva
- 2) Obecně závazné vyhlášky
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Ostatní, různé

Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají k vyvěšenému programu případné návrhy na jeho změnu. Návrhy na změnu programu žádné nejsou.

Návrh programu byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL).

Programu zasedání:

- 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva
- 2) Obecně závazné vyhlášky
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Ostatní, různé

BOD Č. 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva

Starosta konstatoval, že s ohledem na neúčast zastupitelů, kterých se složení slibu týká (Aleš Fejfar, Jiří Jirka a Luděk Bárta), je výzva k jeho složení bezpředmětná. Konstatováno, že pokud by se některý z těchto zastupitelů dostavil v průběhu zasedání, bude ke složení slibu vyzván.

BOD Č. 2) Obecně závazné vyhlášky

Jednání se bude týkat OZV o stanovení místního koeficientu (případně dalších koeficientů) u daně z nemovitostí a OZV Platná vyhláška o místním koeficientu 2012. Momentálně v obci máme stanoven z minulých let již dlouhodobě koeficient 3. Podle nového zákona o dani z nemovitých věcí, lze koeficient nastavovat po desetínách (od 1 výše), na rozdíl od minulých let, kdy koeficient mohl nabývat jen hodnot 2,3,4 a 5. Tuto změnu koeficientu, pokud by se na ní zastupitelstvo shodlo, je třeba odhlasovat v tento den, aby byla splněna zákonná lhůta 15 denního vyvěšení a následně aby byla OZV od 1.10.2021 platná (s účinností od 1.1.2022).

Starosta vyzval ostatní zastupitele k diskusi o této záležitosti. Připomenul, že stávající koeficient 3 je pro naši obec již takto nastaven dlouhodobě, což je z hlediska příjmu obce výhodné a jde o významnou hodnotu příjmu, ale občané platí vyšší daň než např. v obcích v okolí (kde byl koeficient nastaven na nižší hodnotu).

Po diskusi a projednání možnosti změny místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti se zastupitelstvo obce rozhodlo novou OZV nevydat a ponechat tak pro příští rok koeficient stejný jako v předchozích letech.

Návrh usnesení č. 69: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce rozhodlo novou OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí nevydat.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

Usnesení č. 69

Zastupitelstvo obce rozhodlo novou OZV o stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitých věcí nevydat.

Dále ZO informováno OZV o systému sběru odpadu. S ohledem na novou legislativu musí být tato OZV vydána tak, aby platila od 1.1.2022. Tato OZV bude předložena k projednání na dalším ZZO.

BOD Č. 3) Rozpočtová opatření

Starosta vyzval účetní obce p. Christelbauerovou, aby přítomné zastupitele seznámila s rozpočtovými opatřeními. Na straně příjmů se jedná např. o poplatky za odpad (nově přihlášení trv.pobytu), příjem z daně z příjmu právnických osob, vyšší příjem z hazardních her, kompenzační bonusy za Covid, neinvestiční přijatý transfer dotace na úroky z úvěrů a z POV, příjmy za pronájem areálu SK Hlincovka, poplatky za sečení pozemků, bonus od ECO KOM za třídění odpadu. Na straně výdajů např. náklady na komunální služby a techniku, kulturní akce, na dlouhodobý drobný majetek- lavice, výdaje na finanční podporu obcím po tornádu a podpora HZS, na pořízení IT právního softwaru CODEXIS. Rozpočtové opatření bude přílohou zápisu.

BOD Č. 4) Ostatní, různé

Umístění boxu (Z-BOX – Zásilkovna s.r.o.) - Starosta seznámil zastupitele, že jednáním s firmou Zásilkovna s.r.o. se podařilo dohodnout umístění v naší obci tzv. Z-BOXu (box firmy Zásilkovna s.r.o.), ačkoliv v obci naší velikosti to tak běžné není (jen větší obce). Starosta předložil zastupitelům k projednání a odsouhlasení smlouvu proto, že firmě Zásilkovna by tak obec měla pronajmout plochu na umístění Z-boxu (něco přes 1 m²), a pronájem pozemku musí schválit zastupitelstvo. Pro instalaci boxu není nutné připojení elektřiny, box má svůj solární panel a baterii. Zastupitelé se shodli, že umístění boxu je jistě přínosem pro obyvatele a návrh v rámci diskuse podpořili. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a lze ji vypovědět bez udání důvodu. Součástí smlouvy je ujednání, že pokud bude obec požadovat po firmě poplatek za využití veřejného prostranství, bude tento na obec přefakturován. Vzhledem k přínosu boxu pro obec není dle zastupitelů toto překážkou pro instalaci Z-boxu.

Návrh usnesení č. 70: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o umístění Z-BOXu firmy Zásilkovna s.r.o. a schválilo přenechání do užívání plochy o výměře 1,36 m² na parcele 1532/8 v kat.území Hlincová Hora firmě Zásilkovna s.r.o.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ Č. 70

Z Zastupitelstvo obce projednalo smlouvu o umístění Z-BOXu firmy Zásilkovna s.r.o. a schválilo přenechání do užívání plochy o výměře 1,36 m² na parcele 1532/8 v kat.území Hlincová Hora firmě Zásilkovna s.r.o.

Pronájem/půjčení obecního materiálu a techniky občanům – Starosta informoval zastupitele o záměru umožnit občanům obce (s trvalým pobytem v obci) zdarma či za poplatek krátkodobý pronájem předem vyjmenované techniky nebo materiálu, kterou obec vlastní a často nevyužívá (v tuto chvíli se jedná o sety stůl+lavice, stany, přívěs za auto, dobíječka auto baterie). Půjčení bude poskytované oproti složené finanční kauci. Pověřený pracovník obce bude zodpovídat za převzetí a za kontrolu vráceného předmětu výpůjčky. V případě poškození propadne složená kauce či její část obci na opravu věci a bude-li míra poškození přesahovat složenou kauci, bude vypůjčitel povinen tento rozdíl doplatit. Starosta předložil vzor výpůjční smlouvy a návrh vnitřního předpisu č. 1/2021 včetně seznamu materiálu a techniky (a návrhu ceníku v možné variantě půjčení za poplatek). Zastupitelé se shodli půjčovat techniku a materiál za drobný poplatek, aby vypůjčitelé cítili vyšší odpovědnost za půjčený předmět. Při půjčení bude vždy mezi vypůjčitelem a obcí sepsána smlouva o výpůjčce a protokol o vrácení. Uvedené dokumenty budou přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 71: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce bere na vědomí navržený vnitřní předpis (směrnici) č. 1/2021 o výpůjčce materiálu a techniky občany Hlincové Hory a schvaluje jeho přílohu č. 1 „Seznam materiálu a techniky k zapůjčení a ceník“.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ Č. 71

Zastupitelstvo obce bere na vědomí navržený vnitřní předpis (směrnici) č. 1/2021 o výpůjčce materiálu a techniky občany Hlincové Hory a schvaluje jeho přílohu č. 1 „Seznam materiálu a techniky k zapůjčení a ceník“.

Prodej pozemku (Vláškovi) – souhlas ZO s prodejem pozemku. Zastupitelstvo obce schválilo tento prodej sice již v roce 2019 (usnesení č. ZZO dne 26.3.2019), ale po konzultaci s právníkem nebyl dodržen správný postup (nejdříve měl být schválen a vyvěšen záměr a potom schválen samotný prodej). Záměr byl totiž zveřejněn až 27.3.2019, tedy den až po

termínu schválení prodeje. Z tohoto důvodu raději nyní ZZO schválí prodej pozemku znovu. Původní dokumenty z r.2019 budou přílohou zápisu.

Návrh usnesení č. 72: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce projednalo a opakovaně schvaluje prodej pozemku č. 1260/3 o rozměru 28m2 zájemcům Vláškovým z důvodu dodržení řádné časové posloupnosti celého procesu.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 72

Zastupitelstvo obce projednalo a opakovaně schvaluje prodej pozemku č. 1260/3 o rozměru 28m2 zájemcům Vláškovým z důvodu dodržení řádné časové posloupnosti celého procesu.

Rozpočtové opatření č. 2/2021 ještě projde schválením zastupitelstva.

Návrh usnesení č. 73: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č.2/2021.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 73

Zastupitelstvo obce schválilo rozpočtové opatření č.2/2021.

Vánoční strom – Starosta informoval o tom, že p. Janowiaková nabídla obci darem strom ze své zahrady (jako vánoční strom). Obec tento dar ráda přijme.

Dopravní situace v obci (rychlost) – Bylo dojednáno, že zařízení k získání statistiky o provozu vozidel (viz minulá ZZO) bude instalováno v nejbližším možném termínu, jakmile se uvolní (je obcím zapůjčeno dočasně k získání podkladů pro zjištění skutečného stavu dopravy). Přesný termín zatím neznámý.

Cvičení pro občany – Místostarostka Bláhová informovala, že paní Kohoutová (občanka obce) oslovila obecní úřad s nabídkou vedení lekcí jógy pro občany. Paní Kohoutová je certifikovanou lektorkou. Po dohodě s nájemci restaurace manželé Opekarovými by jóga mohla být provozována v sále restaurace každé pondělí. Obec by ráda tuto aktivitu podpořila a bude hradit náklady na pondělní vytápění v sále (podle vedené evidence spotřeby).

Zahrádkáři – Zastupitel Havelka informoval, že se na něj obrátili zahrádkáři s žádostí, zda by bylo možné teď na podzim zajistit kontejner na bio odpad. Z diskuze a aktuálních možností vyplynulo, že dlouhodobější přistavení možné nebude, ale bylo by možné v průběhu října 1x-(max. 2x) kontejner jednorázově krátkodobě (např. na určený den nebo víkend) přistavit. Další možností by bylo nabídnout zahrádkářům přistavení (opakované či delší) kontejneru za cenu stanovenou vyúčtováním reálných nákladů. Zastupitel Havelka bude zahrádkáře o těchto možnostech informovat.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:53 hod.

Termín příštího zasedání bude oznámen pozvánkou a vyvěšen.

OBEC HLINCOVÁ HORA



Hlincová Hora 5 (1)
373 71 Hlincová Hora
IČ: 005 81 321

Starosta obce : 

Zapisovatel :

Ověřovatel : 

Ověřovatel : 

Zkratky:

ZZO=zasedání zastupitelstva obce

ZO=zastupitelstvo obce

HH=Hlincová Hora

OZV=obecně závazná vyhláška

RO=rozpočtové opatření

Vyvěšeno : 23.9.2021

Sejmuto: