



## Zápis č. 2/22-26 ze zasedání Zastupitelstva obce Hlincová Hora, konaného dne 21.12.2022

**Místo konání:** Obecní úřad Hlincová Hora – zasedací místnost OÚ  
**Začátek zasedání:** 18:34 hod.  
**Přítomní:** Ing. Jiří Müller, RNDr. Josef Petrášek, Mgr. Iлона Bláhová MPA, Ing. Václav Hanus, Pavel Müller, Ing. Karel Fousek, Ing. Sindy Müllerová (prez.listina přílohou zápisu)  
**Nepřítomní:** ---  
**Hosté:** dle přiložené prezenční listiny (příloha zápisu)

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce, přivítal přítomné. Sděлил, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Informace o konání zastupitelstva byla v řádném termínu zveřejněna a zastupitelé byli obesláni pozvánkou.

Podle prezenční listiny je přítomno všech 7 zastupitelů, zastupitelstvo je tedy **usnášeníschopné**.

### Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil zapisovatele (Iлона Bláhová) a ověřovatele zápisu (Sindy Müllerová a Pavel Müller).

### Schválení programu

Program ZZO byl řádně zveřejněn a vyvěšen, a to v podobě:

#### **Návrh programu:**

- 1) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Hlincová Hora na roky 2024–2025
- 2) Návrh rozpočtu nákladů a výnosů MŠ Hlincová Hora na rok 2023
- 3) ČEVAK - Dodatek nájemní (provozovatelské) smlouvy
- 4) Obecně závazné vyhlášky obce
- 5) Ostatní, různé

Starosta vyzval zastupitele ke vznesení případného návrhu na změnu či doplnění programu. Nebyly vzneseny žádné návrhy. Starosta dal hlasovat o navrženém programu.

Program ZZO byl schválen (hlasování 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

### **BOD Č. 1) Návrh střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Hlincová Hora na roky 2024–2025**

Starosta oznámil, že návrh byl vyvěšen na webových stránkách obce a úřední desce. Nikdo z přítomných nevnesl k návrhu žádný dotaz a ani připomínku, proto dal starosta o předloženém návrhu hlasovat.

#### Návrh usnesení č. 20:

ZO projednalo a schválilo střednědobý výhled rozpočtu MŠ Hlincová Hora na roky 2024-2025.

Žádný protinávrh – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 20 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 20:**

**ZO projednalo a schválilo střednědobý výhled rozpočtu MŠ Hlincová Hora na roky 2024-2025.**

### **BOD Č. 2) Návrh rozpočtu nákladů a výnosů MŠ Hlincová Hora na rok 2023**

Tento návrh byl zveřejněn na webu a úřední desce obce. Starosta konstatoval, že rozpočet MŠ Hlincová Hora je sestaven jako vyrovnaný. Nikdo z přítomných nevnesl k předloženému návrhu připomínky, proto se přistoupilo k hlasování o rozpočtu.

#### Návrh usnesení č. 21:

ZO projednalo a schválilo návrh nákladů a výnosů MŠ Hlincová Hora na rok 2023. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný.

Žádný protinávrh – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 21 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 21:**

**ZO projednalo a schválilo návrh nákladů a výnosů MŠ Hlincová Hora na rok 2023. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný.**





### **BOD Č. 3) ČEVAK - Dodatek nájemní (provozovatelské) smlouvy**

Starosta vysvětlil, že s p. ing. Vodičkou (ČEVAK) řeší problém ve stávající smlouvě - hrozí rozpor tím, že v jednom z článků smlouvy je smlouva uzavřena na dobu neurčitou a v jiném článku smlouvy je zmíněna délka trvání smlouvy 20 let, tj. do současnosti. Dodatkem se vyřeší platnost a prodloužení smlouvy. Navržený dodatek umožňuje prodlužovat smlouvu vždy o rok s tím, že každá ze smluvních stran má možnost výpovědi 6 měsíců před koncem smlouvy. Návrh dodatku byl zaslán zastupitelům k prostudování a tento záměr dodatku byl rovněž vyvěšen na úřední desce obce.

Zastupitel Hanus vznesl podnět týkající se nepraktického řešení v každoročním prodlužování smlouvy a dotázal se, zda by nebylo lepší vyvolat jednání o prodloužení trvání smlouvy na delší časový úsek, např. 5 let s výpovědní lhůtou. Starosta vysvětlil, že se jednalo o rychlé řešení stávající situace a proto byl zvolen tento způsob. V diskusi zmíněno, že obec tak získala čas, během kterého můžeme vyvolat další jednání např. i o změně délky trvání smlouvy. Další podněty nebyly vzneseny.

#### Návrh usnesení č. 22:

ZO projednalo a schválilo Dodatek č. 13 „Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Hlincová Hora za účelem správy a provozování“ s firmou ČEVAK ze dne 20.12.2001.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 22 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 22:**

**ZO projednalo a schválilo Dodatek č. 13 „Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Hlincová Hora za účelem správy a provozování“ s firmou ČEVAK ze dne 20.12.2001.**

### **BOD Č. 4) Obecně závazné vyhlášky obce**

#### **Obecně závazná vyhláška obce Hlincová Hora č. 1/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.**

Tato vyhláška bude nahrazovat OZV z roku 2015 a OZV z roku 2014 (bioodpad). Starosta oznámil, že předkládaná OZV byla konzultována a předběžně zkontrolována příslušným odborem MV ČR. OZV již zohledňuje řešení nakládání s textilním odpadem v obci, tak jak bylo projednáváno na minulém ZZO.

#### Návrh usnesení č. 23:

ZO projednalo a schválilo OZV č. 1/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 23 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 23:**

**ZO projednalo a schválilo OZV č. 1/2022 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.**

#### **Obecně závazná vyhláška obce Hlincová Hora č. 2/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.**

Starosta vysvětlil návrh částky pro místní poplatek - který vychází z nákladů (i příjmů obce-např. za třídění odpadu v roce 2022. Poplatek na příští rok 2023 je navržen ve výši 700 Kč. V loňském roce byla částka poplatku 600 Kč, ale jelikož nebyla OZV vydána, bylo možno náklady na sběr a likvidaci odpadu přijmout od občanů jako dobrovolný dar.

V diskuzi zastupitel Hanus vznesl dotaz, zda částka 700 Kč odpovídá bilanci nákladů a zisků odpadového hospodářství za rok 2022 rozdělené na počet obyvatel. Starosta potvrdil, že se této částce blíží a proto byla takto stanovena. Vysvětlil, že do výpočtu byly zahrnuty i náklady na zaměstnance, pohonné hmoty, opravy vozidel pro svoz apod. Pro srovnání starosta uvedl i bilanci za rok 2021, nárůst výše poplatku tomu odpovídá.

Zastupitel Fousek navrhl v tomto roce provést monitoring svozu komunálního odpadu (KO). Zjištěná data by mohla sloužit k větší motivaci občanů pro třídění odpadu a pak dále k možnosti výhledově si zajistit svoz KO v obci sami. V budoucnosti bude možné skrze přesné vážení KO stanovit poplatek individuálně, bohužel v současnosti tato možnost není.

Místostarostka Bláhová se dotázala zastupitele Fouska na podobu provedení zmonitorování. Ten odpověděl, že zaměstnanci před svozem KO (kdy lidé mají vyndané popelnice) mohou zkontrolovat naplněnost popelnic pro KO. Samozřejmě nebude tento monitoring zcela přesný a je třeba počítat s tím, že informace budou „přibližné“. L.Řepa (host) zmínil riziko, že po zavedení systému poplatků podle míry objemu či váhy za KO nezpůsobí zakládání a vznik černých skládek. Starosta uvedl, že tento systém ještě zaveden nebude, jelikož na to není





připravena svozová technika. Místostarostka Bláhová souhlasila a doplnila, že je důležité se zaměřit na informovanost a pozitivní motivaci obyvatel ke kvalitnímu třídění odpadu v domácnostech a požádala zastupitele Fouska o osvětový článek do obecního periodika.

Zastupitel J.Müller souhlasil s osvětou a motivací veřejnosti a jako příklad uvedl i možnosti tzv. týdenních známek, které mají na Rudolfově. Občan jich obdrží určitý počet na rok a pokud je nevyčerpá, může je vrátit a snížit tak svoje náklady na odpad, nebo při vyšší potřebě si známky musí pro každotýdenní svoz dokoupit. Poplatek za KO je tak více individualizován.

Zastupitel P.Müller vyjádřil souhlas s navrženou výší poplatku 700 Kč s tím, že se mu částka s ohledem na bilanci z minulého roku zdá odpovídající.

Starosta ještě doplnil, že zjišťoval výši poplatků v okolních obcích, navrhovaná částka je nepřevyšuje, naopak někde jsou téměř na maximální možné hodnotě (limit 1200 Kč).

#### Návrh usnesení č. 24:

ZO projednalo a schválilo OZV č. 2/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Částka místního poplatku byla schválena ve výši 700 Kč.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 24 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 24:**

**ZO projednalo a schválilo OZV č. 2/2022 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Částka místního poplatku byla schválena ve výši 700 Kč.**

#### **Obecně závazná vyhláška obce Hlincová Hora č. 3/2022 – požární řád.**

Požární řád byl zastaralý a bylo nutné jej aktualizovat. Starosta tímto poděkoval p. Liboru Řepovi, který návrh OZV – požárního řádu kompletně připravil. Návrh požárního řádu byl zastupitelům zaslán. Starosta vyzval, zda k předloženému návrhu OZV mají zastupitelé nějaké podněty, dotazy, či připomínky.

Zastupitel Fousek uvedl, že předložený materiál je přehledný, jasný a srozumitelný a připomínky nemá žádné.

Starosta uvedl, že samozřejmě i tento požární řád bude nutné průběžně aktualizovat a pracuje se ještě na dalším materiálu nutném aktualizovat - krizový plán (vyhláška). Autor návrhu L.Řepa doplnil, že požární řád je doporučeno aktualizovat minimálně každé volební období a vždy po výskytu požáru a krizová vyhláška již bude interním dokumentem, který bude OZV-Požární řád doplňovat.

Zastupitel Hanus vznesl dotaz týkající se oznamovacího místa, kterým je stanoven obecní úřad v úředních hodinách. Vysvětleno, že toto oznamovací místo je formálně určeno v systémové hierarchii na prvním místě jako jedna z možností, nicméně navazují na něj i další možnosti oznamovacích míst, která rozšiřují dostupnost oznámení. Vzhledem k tomu, že v obci není ani rozhlas ani siréna, starosta vstoupil v jednání pro získání zařízení pro výstrahu obyvatel nejen při požáru, ale i v jiných krizových situacích. O dalších možnostech zajištění takových výstrah pro obec starosta bude informovat.

#### Návrh usnesení č. 25:

ZO projednalo a schválilo OZV č. 3/2022 - Požární řád obce.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 25 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 25:**

**ZO projednalo a schválilo OZV č. 3/2022 - Požární řád obce.**

#### **BOD Č. 5) Ostatní, různé**

**ČEVAK-návrh na cenu vodného a stočného na rok 2023** - Podklady k projednání zastupitelé dostali v předstihu mailem. V návrhu pro rok 2023 je cena navýšena na vodném a stočném cca o 90 Kč/osobu/rok. Průměrná spotřeba obyvatele na rok se pohybuje kolem 36 m<sup>3</sup>, což znamená navýšení v ceně necelé 3 Kč/m<sup>3</sup>. Loňské navýšení bylo vyšší než letošní, v minulém roce bylo navýšení cca 100 Kč/osobu/rok. Zastupitelé se v diskuzi shodli, že navýšení je přiměřené, a souhlasili se schválením.

#### Návrh usnesení č. 26:

ZO projednalo a schválilo návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2023 od firmy ČEVAK.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 26 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 26:**

**ZO projednalo a schválilo návrh ceny pro vodné a stočné pro rok 2023 od firmy ČEVAK.**





Starosta informoval zastupitelstvo obce o Rozpisu závazných ukazatelů rozpočtu č. 2/2022.

**Mimořádná splátka úvěru** - Starosta informoval z důvodu dobré finanční situace obce o záměru obce provést mimořádnou splátku části úvěru u ČSOB banky (úvěr na stavbu budovy OÚ+školy). Aktuální zůstatek úvěru cca 1,7 mil. Kč, konec splácení v polovině roku 2027. V současné době má obec tři úvěry, u tohoto nejvyšší úroková sazba (je proměnlivá, v současné době vysoká). V rozpočtu na r.2022 počítáno s provedením mimořádné splátky 300 000 Kč a s tím obec vstoupila do jednání s ČSOB. Bohužel se celá situace trochu zkomplikovala - při přípravě dokumentů k mimořádné splátce v ČSOB bance bylo zjištěno, že v r. 2014 měla být provedena mimořádná splátka úvěru ve výši cca 8,664 mil. Kč, ale úvěr byl snížený pouze o 8,186 mil. Kč. Tzn. v této chvíli je zůstatek úvěru vyšší o cca 500 tis. Kč (478 180 Kč) než by měl být, při standardním splácení by celá tato částka byla součástí poslední splátky (a obec by na to nebyla připravena). I přes letos plánovanou mimořádnou splátku by tak zbývalo k zaplacení přibližně 178 000 Kč (opět jako součást poslední splátky). Návrh k diskusi je navýšení (rozpočtovým opatřením) plánované částky mimořádné splátky 300 000 Kč o 178 180 Kč na celkovou výši mimořádné splátky 478 000 Kč, tak abychom pokryli tento odhalený rozdíl a tím se dostali na řádný stav úvěru (dle splátkového kalendáře). Samozřejmě se dále budeme věnovat společně s bankou dopátrání chyby ve splátce z r.2014.

Zastupitel Hanus namítl, jestli s ohledem na inflaci a hodnotu peněz naopak mimořádnou splátku neprovádět a zaplatit rozdíl právě až na konci úvěru. Starosta však zmínil, že úroky z úvěru, které obec průběžně platí, nejsou úplně zanedbatelné, a navíc pokud bychom chtěli v případě potřeby žádat nový další úvěr, je důležité, aby se míra zadlužení obce snížila. Zastupitel Hanus se dále dotázal, zda na úroky z úvěrů nebyly vypsány nějaké dotace. Účetní obce p.Christelbauerová reagovala, že bohužel dotační tituly na úroky z úvěrů vypsány nebyly.

#### Návrh usnesení č. 27:

ZO projednalo a schválilo mimořádnou splátku úvěru Smlouvy č. 1161/12/5635 ve výši 478 180,-Kč, přičemž původní částka mimořádné splátky kalkulovaná v rozpočtu byla 300 000,-Kč. Jedná se o navýšení o 178 180,-Kč.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 27 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 27:**

**ZO projednalo a schválilo mimořádnou splátku úvěru Smlouvy č. 1161/12/5635 ve výši 478 180,-Kč, přičemž původní částka mimořádné splátky kalkulovaná v rozpočtu byla 300 000,-Kč. Jedná se o navýšení o 178 180,-Kč.**

S předchozím bodem (plus další rozpočtové změny, především na straně příjmů) souvisí předložené rozpočtové opatření. Bude přílohou zápisu.

#### Návrh usnesení č. 28:

ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 1/2022.

Protinávrh žádný – hlasování : 7 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 28 bylo schváleno

#### **Usnesení č. 28:**

**ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 1/2022.**

**Nová zelená úsporám light** - Starosta informoval o programu „Nová zelená úsporám light“. Informace o této podpoře jsou zveřejněné na webu obce a ve vývěskách. Jde podporu do výše 150 000 Kč pro domácnosti tvořené uživateli starobního a invalidního důchodu (např. na pořízení oken, dveří,... apod). Zájemci o využití této podpory se mohou obrátit Místní akční skupinu Hlubocko-lišovsko (kontakt v letáku na webu a vývěsce), kde se jim dostane bezplatné pomoci s administrativou žádosti.

**Hlasitý pes na Kodetce (z minulého ZZO)** - Jednáno s majitelem psa - vysvětlil, že pes si těžce zvyká na jejich nepřítomnost v době, kdy nejsou doma a v této době je venku. Pes je v pořádku a je o něj řádně postaráno.

**Inventurní komise** - Starosta vyzval přítomné zastupitele k obsazení 2 členů a předsedy inventurní komise. Přihlásili se a budou jmenováni členové S.Müllerová a P.Müller a předseda komise J.Müller.

**Volby prezidenta ČR** - Starosta informoval, že příprava voleb probíhá a veškeré dokumenty a oznámení jsou průběžně zveřejňována na úřední desce.



**Hlincohorské noviny** - Místostarostka Bláhová informovala o posunutí termínu vydání obecního periodika na začátek ledna a vyzvala přítomné zastupitele k možnosti přispět svými příspěvky a články.


**Příspěvky, podněty, dotazy zastupitelů** – Zastupitel J.Müller se dotázal na čerpadla přečerpávacích stanic odpad.kanalizace a jejich skutečný počet, která jsou ve vlastnictví obce a na situaci při jejich výpadku. Zastupitel Fousek informoval, že čerpadla jsou dvě, umístěná u sebe, jedno z nich se dokupovalo jako záložní. Po diskuzi starosta zmínil, že je předběžně domluvena schůzka s Ing. Koupalem (ČEVAK), který by měl všechny dotazy k vodovodní a kanalizační síti podat či doplnit. Členové zastupitelstva budou o termínu schůzky informováni a budou se moci zúčastnit.

Další příspěvky od zastupitelů a hostů k projednání již nebyly vzneseny. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Termín příštího zasedání zastupitelstva je 27.12.2022 od 11:00.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:12 hod.



Starosta obce :  .....

Zapisovatel :  .....

Ověřovatel :  .....

Ověřovatel :  .....

**Zkratky:**

ZZO=zasedání zastupitelstva obce

ZO=zastupitelstvo obce

HH=Hlincová Hora

OZV=obecně závazná vyhláška

RO=rozpočtové opatření

FV=finanční výbor

KV=kontrolní výbor

Vyvěšeno : 30.12.2022

Sejmuto: