



Zápis č. 6/22-26 ze zasedání Zastupitelstva obce Hlincová Hora, konaného dne 29.06.2023

Místo konání: Obecní úřad Hlincová Hora – zasedací místnost OÚ
Začátek zasedání: 18:03 hod.
Přítomní: Ing. Jiří Müller, RNDr. Josef Petrášek, Mgr. Ilona Bláhová MPA,
Pavel Müller, Ing. Václav Hanus, Ing. Karel Fousek (prez.listina přílohou zápisu)
Nepřítomní: Ing. Sindy Müllerová (omluvena)
Hosté: dle přiložené prezenční listiny (příloha zápisu)

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce a přivítal přítomné. Sděлил, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Informace o konání zastupitelstva byla v řádném termínu zveřejněna a zastupitelé byli obesláni pozvánkou s navrženým programem.

Podle prezenční listiny je přítomno 6 zastupitelů ze 7 celkem, zastupitelstvo je tedy **usnášeníschopné**.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil zapisovatele (Ilona Bláhová) a ověřovatele zápisu (Jiří Müller a Pavel Müller).

Přítomní byli seznámeni, že ze zasedání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam pro potřeby zápisu.

Schválení programu

Program ZZO byl řádně zveřejněn a vyvěšen, a to v podobě:

Návrh programu:

- 1) ČEVAK – dodatek „Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Hlincová Hora“
- 2) ČEVAK – nabídka rekonstrukce ČSK Hlincová Hora
- 3) Závěrečný účet obce Hlincová Hora za rok 2022 a účetní závěrka obce Hlincová Hora za rok 2022
- 4) Prodej/koupě/směna pozemků
- 5) Rozpočtová opatření a rozpisy rozpočtu
- 6) Ostatní, různé

Starosta vyzval ke vznesení případného návrhu na změnu či doplnění programu.

Zastupitel P.Müller navrhl projednat možnost participativního rozpočtu a souhlasil se zařazením diskuse k tomuto tématu pod bod „Ostatní, různé“ bez změny navrženého programu. Jiné návrhy nebyly vzneseny a starosta vyzval přítomné ke schválení programu ZZO jak byl vyvěšen.

ZO schvaluje program ZZO v podobě zveřejněného návrhu.

Žádný protinávrh – hlasování : 6 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL –program ZZO byl schválen

ZO schvaluje program ZZO v podobě zveřejněného návrhu.

BOD Č. 1) ČEVAK – dodatek „Smlouvy o nájmu veřejného vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Hlincová Hora“

Podklady k projednání byly zastupitelům zaslány mailem. Jedná o návrh dodatku smlouvy č. 14, týkající se rozšíření vodovodního řadu k novostavbě Müllerových, který byl darovací smlouvou převeden do majetku obce. Nyní se jedná o rozšíření předmětu nájmu o tuto část vodovodního řadu (vodovodní řad HDPE 100 RC SDR11 o celkové délce 83,21 m na pozemcích parc.č. 977/6, 977/12, 1533/1, 978/5, 977/14 a 1533/7, všechny v k.ú. Hlincová Hora) za účelem jeho správy a provozování firmou ČEVAK.

Návrh usnesení č. 53:

ZO projednalo a schválilo Dodatek č. 14 ke „Smlouvě o nájmu vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Hlincová Hora za účelem správy a jeho provozování ze dne 20.12.2001“.

Žádný protinávrh – hlasování : 6 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 53 bylo schváleno



Usnesení č. 53:

ZO projednalo a schválilo Dodatek č. 14 ke „Smlouvě o nájmu vodovodu a jiného vodohospodářského majetku obce Hlincová Hora za účelem správy a jeho provozování ze dne 20.12.2001“.

BOD Č. 2) ČEVAK – nabídka rekonstrukce ČSK Hlincová Hora

Vysvětleno, že se jedná o opravu čerpací stanice kanalizace, kde často dochází k závadám a poruchám. Je to způsobeno špatným osazením kolene potrubí, navíc elektropilíř stojí přímo na kanalizaci a je v havarijním stavu. Jedná se o aktualizovanou nabídku firmy ČEVAK (správce a provozovatele kanalizace), předchozí nabídka pozbyla platnosti s ohledem na změnu cen a uplynulou dobu. Současná výše nabídky činí 483 059,60Kč vč. DPH a podléhá schválení zastupitelstvem. Starosta uvedl, že otázkou k diskusi je i výběr či porovnání případného jiného dodavatele, nicméně za sebe je přesvědčen, že firma ČEVAK coby správce vodohospodářského majetku v obci je správná volba, že dílo, která firma dále sama spravuje a provozuje, bude provedeno kvalitně.

Návrh usnesení č. 54:

ZO projednalo a schválilo cenovou nabídku firmy ČEVAK na realizaci díla „ČSK Hlincová Hora-obnova elektro pilíře, osazení šoupěte s koleny“ ve výši 483059,60 Kč.

Žádný protinávrh – hlasování : 6 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 54 bylo schváleno

Usnesení č. 54:

ZO projednalo a schválilo cenovou nabídku firmy ČEVAK na realizaci díla „ČSK Hlincová Hora-obnova elektro pilíře, osazení šoupěte s koleny“ ve výši 483059,60 Kč.

BOD Č. 3) Závěrečný účet obce Hlincová Hora za rok 2022 a účetní závěrka obce Hlincová Hora za rok 2022

Podklady k projednání bodu nebyly zastupitelům zaslány, nebylo nutné, neboť dokumenty byly vyvěšeny s předstihem na webových stránkách (úřední desce) obce. Přezkum hospodaření obce proběhl na základě včas podané žádosti a kontrolu prováděl krajský úřad. Jednalo se o dílčí kontrolu (dne 7.11.2022) a konečnou kontrolu (dne 22.5.2023).

Starosta informoval o výsledcích přezkumu hospodaření - byla shledána některá pochybení a je třeba přijmout nápravná opatření. Uvedeno, že obec Hlincová Hora v minulém roce hospodařila s výsledkem (přebytkem) ve výši 3186103,67 Kč. Přebytek zůstává na účtu hospodaření obce. Ztráty z minulých let byly pokryty přebytkem již v roce 2021.

Následně proběhla diskuse, do které se zapojili jak zastupitelé, tak i hosté ZZO. Zastupitelé Fousek a Hanus vyjádřili znepokojení nad opakováním některých pochybení ze zprávy o výsledcích přezkumu. Na základě toho zastupitel Fousek vyslovil nedůvěru k současnému způsobu vedení účetnictví. Zastupitelé se shodli, že některé z uvedených pochybení nelze zpětně napravit a nápravou v tomto smyslu zůstává nutnost neopakovat tyto chyby v následných (podobných) účetních operacích v budoucnosti. Některá pochybení byla již napravena bezprostředně po kontrole. Host p.Strolená vyjádřila znepokojení ke způsobu vedení účetnictví a rovněž k práci finančního výboru, který má zajišťovat kontrolu a dohled v této oblasti. V rámci diskuse proběhla vzájemná otevřená argumentace mezi p.Strolenou a účetní obce p.Christelbauerovou ohledně některých konkrétních způsobů účtování a inventarizace. I přes kritická vyjádření zastupitelů p.Fouska a p.Hanuse a hostů Strolených starosta zmínil, že účetní obce má nadále jeho důvěru. Je si vědom, že se některá pochybení stala (i u něj samotného), a cílem samozřejmě je pochybení odstranit a již neopakovat. I kontrolory JČK bylo zmíněno zlepšení. Závěrem diskuze starosta seznámil přítomné s návrhem přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků, dokument bude rovněž zaslán krajskému úřadu.

Návrh usnesení č. 55:

ZO projednalo a schválilo závěrečný účet obce HH za rok 2022 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hlincová Hora za rok 2022, a souhlasí s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad. Obec HH hospodařila v roce 2022 s výsledkem (přebytkem) ve výši 3186103,94 Kč a tento přebytek zůstane na účtu výsledku hospodaření.

Žádný protinávrh – hlasování : 4 PRO, 2 PROTI (K.Fousek, V.Hanus), 0 ZDRŽEL – usnesení č. 55 bylo schváleno

Usnesení č. 55:

ZO projednalo a schválilo závěrečný účet obce HH za rok 2022 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Hlincová Hora za rok 2022, a souhlasí s celoročním hospodařením obce, a to bez výhrad. Obec HH hospodařila v roce 2022 s výsledkem (přebytkem) ve výši 3186103,94 Kč a tento přebytek zůstane na účtu výsledku hospodaření.



Dále starosta přečetl dokument Informace k přijetí opatření k nápravě zjištěných chyb (je přílohou zápisu).

Popis jednotlivých chyb (nedostatků) a text přijatých opatření k nápravě:

Nedostatky, spočívající v neúplnosti, nesprávnosti nebo neprůkaznosti vedení účetnictví:

- *Skutečný stav nebyl při dokladové inventuře ověřen podle inventarizačních evidencí. (neprůkazné)*
- **Opatření: Při dokladové inventuře v dalším období budou skutečné stavy doloženy správnou inventarizační evidencí (správnými podklady)**

Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:

- *Rozpočtové opatření, s výjimkou zákonem vymezených opatření, nebylo provedeno před provedením rozpočtově nezajištěného výdaje. (porušení povinností)*
- **Opatření: Při každém plánovaném rozhodnutí o výdajích bude nejdříve zkontrolován schválený paragraf rozpočtu a případně bude před realizací výdajů provedeno příslušné rozpočtové opatření nebo změna rozpočtu.**
- *Zastupitelstvo obce nerozhodlo o peněžitých plněních poskytovaných fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva obce, za výkon funkce členů výborů, komisí a zvláštních orgánů obce. (porušení povinností)*
- **Opatření: Nedostatek již byl vyřešen na zasedání zastupitelstva obce konaném dne 22.5.2023, usnesením č. 50 (zápis č.5/22-26).**

Neodstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání za předcházející roky :

- **Opatření: Zjištěné nedostatky v předchozích letech buďto již nelze napravit nebo se napravují průběžně.**

Územní celek neúčtoval k okamžiku uskutečnění účetního případu při převodech vlastnictví k nemovitým věcem, které podléhaly zápisu do katastru nemovitostí:

- **Opatření: bude napraveno správným postupem účtování**

Návrh usnesení č. 56:

ZO projednalo a schválilo opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků popsaných ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, a o těchto opatřeních bude informovat KrÚ.

Žádný protinávrh – hlasování : 5 PRO, 0 PROTI, 1 ZDRŽEL (V.Hanus) – usnesení č. 56 bylo schváleno

Usnesení č. 56:

ZO projednalo a schválilo opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků popsaných ve Zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2022, a o těchto opatřeních bude informovat KrÚ.

Návrh usnesení č. 57:

ZO projednalo a schválilo účetní závěrku obce HH za rok 2022.

Žádný protinávrh – hlasování : 4 PRO, 2 PROTI (K.Fousek, V.Hanus), 0 ZDRŽEL – usnesení č. 57 bylo schváleno

Usnesení č. 57:

ZO projednalo a schválilo účetní závěrku obce HH za rok 2022.

BOD Č. 4) Prodej/koupě/směna pozemků

Na minulém ZZO se projednávaly záměry, které byly ve stanovené lhůtě vyvěšeny, a nyní je nutno přistoupit k odsouhlasení samotné realizace prodeje/koupě.

4a) Prodej pozemku (p.Sirový). Jedná se o prodej pozemku v rozsahu 2-3m². Záměr byl vyvěšen dne 1.6.2023 a ve stanovené lhůtě se neobjevily žádné připomínky a vyjádření. Geometrický plán bude řešen v souběhu s řešením koupě a prodeje pozemků s manž. Jinšíkovými.

Návrh usnesení č. 58:

ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku parc.č. 1451/11 o výměře cca 2-3m² p. Sirovému za cenu 1900 Kč/m² a pověřuje starostu obce k administrativnímu dokončení prodeje pozemku.

Žádný protinávrh – hlasování : 6 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 58 bylo schváleno

Usnesení č. 58:

ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku parc.č. 1451/11 o výměře cca 2-3m² p. Sirovému za cenu 1900 Kč/m² a pověřuje starostu obce k administrativnímu dokončení prodeje pozemku.

4b) Prodej a koupě pozemků (p.Smetanová). Prodej části pozemku obce p.Smetanové a koupě části pozemku p. Smetanové do vlastnictví obce v přibližně stejných plochách. Záměr byl projednán na minulém ZZO a po upřesnění varianty (konzultováno se zastupiteli mailem) vyvěšen dne 8.6.2023 a ve stanovené lhůtě se neobjevily žádné připomínky a vyjádření. Geometrický plán se chystá.

Návrh usnesení č. 59:

ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku parc.č. 1533/7 o výměře cca 70 m² p.Smetanové za cenu 1900 Kč/m². Pověřuje starostu obce k administrativnímu dokončení prodeje.

Žádný protinávrh – hlasování : 6 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 59 bylo schváleno



Usnesení č. 59:

ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku parc.č. 1533/7 o výměře cca 70 m² p.Smetanové za cenu 1900 Kč/m². Pověřuje starostu obce k administrativnímu dokončení prodeje.

Návrh usnesení č. 60:

ZO projednalo a schválilo koupi pozemků p.č. 1533/2 a 1282/18 a částí p.č. 977/10 a 977/11 o celkové výměře cca 70m² od p.Smetanové za cenu 1900 Kč/m² a pověřuje starostu obce k administrativnímu dokončení koupě. Žádný protinávrh – hlasování : 6 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 60 bylo schváleno

Usnesení č. 60:

ZO projednalo a schválilo koupi pozemků p.č. 1533/2 a 1282/18 a částí p.č. 977/10 a 977/11 o celkové výměře cca 70m² od p.Smetanové za cenu 1900 Kč/m² a pověřuje starostu obce k administrativnímu dokončení koupě.

BOD Č. 5) Rozpočtová opatření a rozpisy rozpočtu

Účetní obce zastupitele seznámila s rozpočtovým opatřením č.3/2023 (na straně příjmů např. příjem z poplatků za komun.odpad (nové trv.pobyty), na straně výdajů např. přesun na kultur.výdaje z nespec.rezerv a z os.výdajů komun.služeb (ukončení pracovníka na dohodu)), a s rozpisem rozpočtových změn č. 3/2023 (přesuny v rámci paragrafu-poj.právní ochrany, oprava auta). Oba dokumenty budou přílohou zápisu.

Host p.Strolená se blíže informovala na transfery a položky v rozpočtu v rámci dotace „My v tom Jihočechy nenecháme II“.

Návrh usnesení č. 61:

ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.3/2023.

Žádný protinávrh – hlasování : 5 PRO, 0 PROTI, 1 ZDRŽEL (K.Fousek) – usnesení č. 61 bylo schváleno

Usnesení č. 61:

ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.3/2023.

BOD Č. 6) Ostatní, různé

Školní bus – Starosta informoval o postupu ve věci řešení školního autobusu. Záležitost je ve fázi konce sběru dat z rozeslaných dotazníků rodičům školáků. V nejbližších dnech se data vyhodnotí a v závislosti na výsledcích se případně osloví dopravci s konkrétní poptávkou.

Hospůdka Na Hlincovce – starosta informoval, že záměr pronájmu byl již zveřejněn na webu obce a sociálních sítích. Je domluvena informace (inzerce) v periodiku v okolních obcích. Připravuje se i další (placená) inzerce v médiích. Zastupitel P.Müller informoval, že má kontakt na zájemce, kterému předá informace o dalším postupu oficiálního přihlášení se do výběrového řízení.

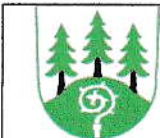
Pojistná událost – starosta informoval zastupitele o výsledku vyúčtování poškození majetku občanky při zimní údržbě (strojem bez RZ-traktůrek/sekačka). ČKP vůči obci uplatnila pohledávku (vyúčtování) ve výši 21651Kč.

Sečení trávy - Host P.Sova informoval o velkém počtu pozemků, které nejsou posečeny a předložil (navrhl) vznik obecně závazné vyhlášky (přinesl nějaký vzor OZV). Některé neposečené pozemky již nejsou ve vlastnictví firem, kde působí. Navrhuje také, aby byly podávány výzvy k posečení již od 1. června, popřípadě obvolávání majitelé neposekaných pozemků. Místostarostka vysvětlila, že ze zákona je povinnost prvního sečení do 30.června a druhého sečení do 30.září. Dle tohoto obec v minulých letech v rámci svých kompetencí konala a bude konat stejně i letos. Nelze zasílat upomínky dříve, než vyprší zákonem stanovená lhůta. Zasílají se vždy dvě výzvy a následně se předává k řešení na Magistrát ČB. Ve většině případů se majitelé pozemků zmobilizují a pozemky posekají. Přibývá i těch, kteří si nechávají pozemek za úplaty od obce posekat a pouze jednotky případů se předávají k řešení na Magistrát. Jinými nástroji kromě udělení výzvy k posečení obec momentálně nedisponuje.

Komunikace Kodetka I – Host P.Sova vznesl podnět zvážít celk.opravu komunikace v části Kodetka I.etapa, jedná se o letitou stavbu a známky opotřebení jsou zjevné. Kompletní oprava a obnova tělesa komunikace bude finančně velmi náročná. Postupné opravy v rámci možností probíhají.

Opravy – Zastupitel Hanus poděkoval za opravu schodů a některých míst na komunikacích. Dále sdělil, že jsou rezervy v procesu údržby chodníků. Vznesl dotaz na opravu obrubníků a v některých místech i opravu chodníků. Starosta informoval, že provedená oprava schodů a komunikací byla plánována a provedena bez ohledu na podnět zastupitele Hanuse na minulém ZZO a naplánované a v běhu jsou i další akce oprav.

Úklid – Zastupitel P.Müller se připojil k dotazu na dokončení odplevelení chodníků a také vznesl podnět k pravidelnému úklidu v okolí kontejnerů na Kodetce. Čištění chodníků probíhá a úklid u kontejnerů bude proveden častěji.



Participativní rozpočet – Zastupitel P.Müller vznesl podnět k diskusi o vytvoření participativního rozpočtu. Vysvětlil, že se jedná o vytvoření jakési rezervy na obnovu obce s tím, že občané sami mohou podávat návrhy k využití částky na zvelebení a obnovu obce. Průzkum v souvislosti s náměty občanů na obnovu a zvelebením obce je dobrý nápad ke zlepšení komunikace s občany a lze jej provést podobně jako v případě školního autobusu formou dotazníku a mohlo by se uskutečnit před koncem roku před návrhem rozpočtu na další rok.

Dotazy – p.Strolená

- dotaz na zajištění kontejnerů na velkoobjemový odpad (mimo mobilní svozy 2x ročně firmou Marius Pedersen). Budou prověřeny možnosti a dáno na vědomí občanům.
- dotaz na příjem obce 42000 Kč za těžbu dřeva. Vysvětleno, že se jednalo o nutnou těžbu a prodej kůrovcového dřeva v obecním lese.
- Dotaz (upozornění) na výpočet výše poplatku za komun.odpad pro rok 2023 s tím, že má za to, že do výpočtu byly zahrnuty i věci, které tam být nemají (poplatek byl ZO schválen v závěru roku 2022).

Dotazy - p.Strolený

- dotaz na plán zvelebení hřiště na Kodetce a zda v plánu je i podání žádostí na dotační tituly (POV apod.). Starosta uvedl, hřiště je fázi návrhu, připravuje se studie. V současnosti žádá žádost o dotaci nepodána, ale v plánu žádosti o dotace jsou (opravy, hřiště, fotovoltanika a tepelné čerpadlo na budovu úřadu a školky).
- dotaz, zda-li vedení obce nemá bližší informace o průběhu šetření, kdy byl vyzván PČR k součinnosti a podání vysvětlení v souvislosti s trestním oznámením na neznámého pachatele ve věci falšování zápisu zastupitelstva a fiktivního zasedání zastupitelstva. Bližší informace úřad nemá.

Další příspěvky a návrhy k projednání nebyly vzneseny. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil.

Termín příštího zasedání zastupitelstva bude oznámen pozvánkou a vyvěšen.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:24 hod.



Starosta obce : 

Zapisovatel :

Ověřovatel : 

Ověřovatel : 

Zkratky:

ZZO=zasedání zastupitelstva obce
HH=Hlincová Hora
RO=rozpočtové opatření

ZO=zastupitelstvo obce
OZV=obecně závazná vyhláška
FV=finanční výbor

ÚP=územní plán
ZR=změna rozpisu
KV=kontrolní výbor

Vyvěšeno : 7.7.2023

Sejmuto: