



## Zápis č. 13/22-26 ze zasedání Zastupitelstva obce Hlincová Hora, konaného dne 9.2.2024

<b>Místo konání:</b>	Obecní úřad Hlincová Hora – zasedací místnost OÚ
<b>Začátek zasedání:</b>	17:08 hod.
<b>Přítomní:</b>	RNDr. Josef Petrášek, Ing. Sindy Müllerová, Pavel Müller, Ing. Jiří Müller, Mgr. Ilona Bláhová MPA (prez.listina přílohou zápisu)
<b>Nepřítomní:</b>	Ing. Václav Hanus, Ing. Karel Fousek (omluveni)
<b>Hosté:</b>	dle přiložené prezenční listiny (příloha zápisu)

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva obce a přivítal přítomné. Sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Informace o konání zastupitelstva byla v řádném termínu zveřejněna a zastupitelé byli obesláni pozvánkou s navrženým programem. Podle prezenční listiny je přítomných 5 zastupitelů ze 7 celkem, zastupitelstvo je tedy **usnášeníschopné**.

### Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta určil zapisovatele (Ilona Bláhová) a ověřovatele zápisu (Jiří Müller, Sindy Müllerová).

### Schválení programu

Program ZZO byl řádně zveřejněn a vyvěšen, a to v podobě:

#### **Návrh programu:**

- 1) MUNIPOLIS komunikační systém
- 2) Veřejné osvětlení Kodetka
- 3) ČEVAK – vodné/stočné
- 4) MŠ Hlincová Hora – výsledek hospodaření 2023
- 5) Ostatní, různé

Starosta vyzval ke vznesení případného návrhu na změnu či doplnění programu. Návrhy nebyly vzneseny a starosta vyzval přítomné ke schválení programu ZZO jak byl zveřejněn a vyvěšen.

Návrh: ZO schvaluje program ZZO v podobě zveřejněného návrhu.

Žádný protinávrh – hlasování : 5 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL –program ZZO byl schválen

**ZO schvaluje program ZZO v podobě zveřejněného návrhu.**

### **BOD Č. 1) MUNIPOLIS komunikační systém**

Proběhla videokonference s p. Horáčkem (MUNIPOLIS), který přítomné zastupitele seznámil s aplikací MUNIPOLIS (digitální systémem mobilního rozhlasu pro obce). Zkušební testovací verzi aplikace měli zastupitelé možnost vyzkoušet a nyní je v plánu zapojit obyvatele obce.

Shrnutí možnosti aplikace:

- nahrazuje amplionové šíření informací
- sloučení více prvků do jednoho systému (SMS, MMS, soc. sítě, webové rozhraní, emaily, hlasové zprávy pro nevidomé, slabozraké nebo seniory, dále mobilní rozhlas pro evakuační plány a oznámení)
- legislativně ošetřeno v oblasti ochrany citlivých údajů (GDPR)
- přímé napojení na operátory a IZS, čímž umožňuje rychlé a hromadné rozesílání kontaktů
- Cena: při uzavření smlouvy na 1 rok 1490,-/měsíc, na 2 roky 1290,-/měsíc, na 3 roky 1090,-/měsíc (+DPH)

Plná verze by mohla být spuštěna začátkem března. Bude zaškolen další administrátor a spuštěna kampaň na sběr dat. Po videokonferenci zastupitelé zhodnotili zkušební verzi a výhody nabídky, shodli se, že přínos systému je zřejmý. Cena přijatelná - zastupitelé se shodli na 3leté licenci. Diskutován genderový dotaz v rámci registrace, který by mohl být pro některé občany odrazující – bude diskutován s autory aplikace.



Návrh usnesení č. 95:

ZO projednalo a schválilo pořízení komunik. systému MUNIPOLIS s licencí na dobu 3 let v ceně 1090 Kč+DPH/měs..

Žádný protinávrh – hlasování: 5 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 95 bylo schváleno

**Usnesení č. 95:**

**ZO projednalo a schválilo pořízení komunik. systému MUNIPOLIS s licencí na dobu 3 let v ceně 1090 Kč+DPH/měs.**

**BOD Č. 2) Veřejné osvětlení Kodetka**

Starosta obce informoval o stavu VO a průběhu oprav na VO na Kodetce. Některé závažné poruchy podařilo objevit a dočasně vyřešit, aby VO bylo v provozu. Na mapě ukázána problematická místa a místa již objevených poruch. Poukázáno na nevhodné napojení Kodetky II na Kodetku I v minulosti, a bohužel na opakovaně nevhodné napojení Kodetky III, na které sice existuje rozvaděč, ale bez hodin a zapojení (Kodetka III napojena na Kodetku nad silnicí).

Výše zmíněné faktory spolu s dalšími jako je stav a stáří VO a negativní vliv počasí vedly k poruchám v průběhu prosince 2023. Tyto poruchy způsobily výpadky VO. Některé závady se podařilo opravit, některé závady provizorně obejít, ale čekají nás opravy kabelů v zemi (tedy asi až na jaře (výkopové práce, asfaltování)). Doporučeno provést kompletní revize VO, z minulosti byly nalezeny pouze revize částečné. Revize určí nutné práce a náklady na VO. Bude nutné dokončit vybavení a připojení rozvaděče na Kodetce III, již se řeší.

**BOD Č. 3) ČEVAK – vodné/stočné**

Starosta informoval, že obec obdržela od dodavatele vody ČEVAK návrh změny účtování vodného a stočného na rok 2024. Zastupitelé byli obeznámeni se situací a o navrhované změně rozhodli hlasováním.

Návrh usnesení č. 96:

ZO projednalo a schválilo úpravu účtování vodného/stočného (ČEVAK) pro rok 2024 ve variantě změny fixní i pohyblivé složky.

Žádný protinávrh – hlasování: 5 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 96 bylo schváleno.

**Usnesení č. 96:**

**ZO projednalo a schválilo úpravu účtování vodného/stočného (ČEVAK) pro rok 2024 ve variantě změny fixní i pohyblivé složky.**

**BOD Č. 4) MŠ Hlincová Hora – výsledek hospodaření 2023**

Projednání výsledku hospodaření MŠ Hlincová Hora v roce 2023 (vyvěšeno na webu). Hospodářský výsledek MŠ HH je zisk (přebytek), obec obdržela od MŠ HH žádost o použití výsledku hospodaření 2023. Žádost zaslána zastupitelům elektronicky.

Návrh usnesení č. 97:

ZO projednalo a schválilo hospodaření a účetní závěrku MŠ Hlincová Hora za rok 2023 a žádost MŠ o použití výsledku hospodaření (zisk) za rok 2023 ve výši 4918,58 Kč na tvorbu rezervního fondu ze zlepšeného hospodaření.

Žádný protinávrh – hlasování: 5 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 97 bylo schváleno

**Usnesení č. 97:**

**ZO projednalo a schválilo hospodaření a účetní závěrku MŠ Hlincová Hora za rok 2023 a žádost MŠ o použití výsledku hospodaření (zisk) za rok 2023 ve výši 4918,58 Kč na tvorbu rezervního fondu ze zlepšeného hospodaření.**

**BOD Č. 5) Ostatní, různé**

**Finanční dar** - obec obdržela žádost o finanční dar od Zdravotní klaun o.p.s.. Zastupitelé souhlasí, částka 3000 Kč.

Návrh usnesení č. 98:

ZO projednalo a schválilo žádost ZDRAVOTNÍ KLAUN o.p.s. o finanční dar ve výši 3000 Kč.

Žádný protinávrh – hlasování: 5 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 98 bylo schváleno



**Usnesení č. 98:**

**ZO projednalo a schválilo žádost ZDRAVOTNÍ KLAUN o.p.s. o finanční dar ve výši 3000 Kč.**

**Péče o dřeviny** – Starosta informoval zastupitele o probíhajícím ošetření dřevin v obci dle plánu péče, který připravila dendrologická firma, plán péče zastupitelům předložen. Dřevo z pokácených dřevin určeno pro další použití obcí (hranoly, fošny, prkna, ...) či prodáno jako palivové dřevo.

**Rozpočtové změny – převod kompetencí starosty k rozpočtovým změnám** – některé z chyb, které byly v rámci krajských kontrol hospodaření řešeny, bylo schvalování rozpočtových změn a nákladů, které již proběhly. V běžném provozu je obtížné se těmito situacím vyhnout, jelikož potřeby financování a rovněž některé výše příjmů přichází situačně a je těžké je dopředu odhadnout. Kontrola doporučila určit kompetence starosty v nakládání s finančními prostředky v období mezi zasedáními zastupitelstva. Návrh kompetencí pro starostu je ve stejném rozsahu, jaký existoval v minulosti. Doporučeno nastavit a schválit pravidla rozpočtových změn znovu vzhledem k okolnostem před lety. Povinnost informovat zastupitele o rozpočtových změnách zůstává také nezměněna.

**Návrh usnesení č. 99:**

Zastupitelstvo obce stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a s § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:

Na příjmové straně rozpočtu – bez omezení

Na výdajové straně rozpočtu:

- a) Navýšení závazného ukazatele do výše 200 000 Kč v období mezi jednotlivými zasedáními zastupitelstva. Navýšení jednoho závazného ukazatele musí být kompenzováno snížením jiného závazného ukazatele na výdajové straně rozpočtu, aby rozpočtovým opatřením nedošlo ke snížení přebytku nebo ke zvýšení schodku schváleného (upraveného) rozpočtu.
- b) Navýšení závazného ukazatele o částku v případě potřeby vyšší než 200 000 Kč a to jen v případech, kdy se jedná o výdaj nutný k zajištění chodu obce, v případech havárií nebo stavu nouze, k odvrácení možných škod, dále když včasné neprovedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady. Dále v případě úhrady pokut, penále a dalších nutných výdajů, kdy schválení rozpočtového opatření je nezbytné a má jen formální charakter, protože výdaj musí být realizován.

Zastupitelstvo si vyhrazuje právo na informaci o každém rozpočtovém opatření provedeném v kompetenci starosty na nejbližším zasedání zastupitelstva konaném po schválení rozpočtového opatření starostou.

Žádný protinávrh – hlasování: 5 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL – usnesení č. 99 bylo schváleno

**Usnesení č. 99 – schváleno v textu návrhu výše uvedeného.**

**Prodej/koupě pozemku** – Host p. V. Filip se dostavil k dodatečnému vznesení námítky v souvislosti s již schváleným prodejem/kupou pozemků (obec a p. Smetanová). Záměr byl zveřejněn (05/2023), k záměru ve lhůtě žádné připomínky. V prosinci OÚ obdržel od p. Filipa námítku k záměru (projednáno na prosincovém ZZO). Pan Filip uvádí, že celá záležitost není řešena komplexně a domnívá se, že usnesením došlo k legalizaci černé stavby. Dále p. Filip argumentoval tím, že odprodejem pozemku se cesta zúží, jelikož z druhé strany pozemek není v ÚP veden jako komunikace (nýbrž jako zemědělská půda), a musel by se vyjmout z ZPF, což je zpoplatněno. Dále p. Filip nesouhlasí s prodejní cenou pozemku, která dle jeho názoru je příliš nízká. Dle jeho názoru by se měl prodej/koupě zrušit a cestu řešit výměnou či nákupem pozemků od p. Bendíka. Starosta uvedl, že s p. Bendíkem o směně pozemků jednal a jednat dále bude (např. o cestě za obecním úřadem, kde jsou sítě (vodovod apod.)). ZO bere připomínky p. Filipa na vědomí, jednání s p. Bendíkem budou pokračovat. Prodejní ceny obecních pozemků by měla stanovit směrnice.

**Hospůdka** – Zastupitel P. Müller vznesl podnět v souvislosti s dříve projednávaným a plánovaným dořešením hygienického zázemí v hospodě, zda by bylo možné se zamyslet nad spojením stavebních úprav s výstavbou obecního bytu, která by potenciálně mohla sloužit i jako bydlení pro nájemce Hospůdky. K jednání se připojil jako host p. Bartejs (nájemce hospody) - zmínil, že kvalitní vedení restaurace se sálem je pro ně výzvou, rádi by se kromě zajištění pohostinství podíleli i na podpoře kultury v obci. Rádi by si v obci našli bydlení a zůstali zde bez ohledu na to, zda obec bude obecní byt řešit či nikoliv. Zastupitelka Müllerová se připojila k názoru, že investice do výstavby obecního bytu by mohla být přínosem. Od zastupitelů P. Müllera a S. Müllerové vzešel



návrh čerpání dotace na výstavbu obecního bytu. Starosta upřesnil, že dotace na výstavbu se týká sociálního bydlení. Výše zmíněný host a zastupitelé zároveň zahájili diskusi na téma dokumentace týkající se diskutovaného objektu. Stav z posledního kola dačnického rozhodnutí významně neodpovídá stavu nynějšímu. Stavební úpravy, které v minulosti v hospodě (sále) probíhaly, nebyly znovu zaměřeny a oznámeny. Bude řešeno nové zaměření stavby. Podmínky hygieny pak určí nezbytné stavební úpravy pro zajištění provozu. Až poté lze plánovat i možnost většího stavebního záměru, např. v podobě realizace bytu.

Další příspěvky a návrhy k projednání nebyly vzneseny. Starosta poděkoval všem přítomným za účast a zasedání ukončil. Termín příštího zasedání zastupitelstva bude oznámen pozvánkou a vyvěšen.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 20:37 hod.



Starosta obce : ..... 

Zapisovatel : .....

Ověřovatel : ..... 

Ověřovatel : ..... 

**Zkratky:**

ZZO=zasedání zastupitelstva obce  
HH=Hlincová Hora  
RO=rozpočtové opatření  
ZR=změna rozpočtu

ZO=zastupitelstvo obce  
OZV=obecně závazná vyhláška  
FV=finanční výbor  
VZMR=veřejná zakázka malého rozsahu

ÚP=územní plán  
ZR=změna rozpočtu  
KV=kontrolní výbor

Vyvěšeno : 23.02.2024

Sejmuto: