



MĚSTSKÝ ÚŘAD RUDOLFOV

Odbor výstavby

373 71 Rudolfov, Ke Strážnici 760/1

Značka:

Sp. zn.: MěÚ/OV/2495/2019/Ha

Č.j.: MěÚ/2716/2019/AH

e-mail: alena.halova@rudolfov.cz

Vyřizuje:

Ing. Alena Hálová

Tel.:

777 759 471

Datum:

04.10.2019

Sdělení k podání doručenému dne 26.08.2019 označenému jako „žádost o souhlas s provedením zpevněné plochy s pergolou formou sdělení, že není potřeba územního ani stavebního řízení“

Městský úřad Rudolfov, Odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále také jen "stavební zákon"), obdržel dne 26.08.2019 podání **Obce Hlincová Hora**, IČ: 005 81 321, se sídlem Hlincová Hora 5, 373 71 Rudolfov (dále také jen „podatel“), označené jako „žádost o souhlas s provedením zpevněné plochy s pergolou formou sdělení, že není potřeba územního ani stavebního řízení“. Přílohu podání tvořila jednoduchá dokumentace, ve které byl předmětný záměr specifikován tak, že záměrem investora, resp. podatele, je realizovat zpevněnou plochu s pískovištěm a pergolou, resp. přístřeškem, na pozemku parc. č. 1451/11 v k. ú. Hlincová Hora určenou výhradně pro volnočasové aktivity občanů sídliště Kodetka v Hlincové Hoře. Nová zpevněná plocha půdorysného rozměru 5,5 x 10,0 m bude provedena z betonové dlažby lemované zahradním obrubníkem do betonu a bude umístěna 5,0 m severovýchodně od stávajícího parkoviště a 6,0 m severně od jižní strany stávající parkovací plochy, přičemž bude napojena přístupovým chodníčkem šířky 1,5 m na přílehlý chodník vedoucí podél místní komunikace. Hliníková konstrukce pergoly se skleněnou střechou (tj. přístřešek) půdorysného rozměru 4,0 x 6,0 m (24,0 m²) bude umístěna v severovýchodním rohu zpevněné plochy; maximální výška stavby bude 2,3 m. Součástí pergoly (resp. přístřešku) budou betonové lavice a dva stoly. V protějším jihozápadním rohu pak bude plocha pískoviště 2,0 x 2,0 m se zákrytem. Plocha pro volnočasové aktivity obyvatel přílehlého sídliště nebude připojena na žádné sítě a je určena pro krátkodobý pobyt rodičů s dětmi v době od 8:00 do 20:00 hodin. Využívání toho prostoru bude upřesněno provozním řádem trvale umístěným v prostoru pergoly (resp. přístřešku).

Stavební úřad konstatuje, že podle ustanovení § 80 odst. 3 písm. b) stavebního zákona odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí, nevyžadují rozhodnutí o změně využití území ani územní souhlas.

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. e) bod 17. stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují odstavné, manipulační, prodejní, skladové nebo výstavní plochy do 300 m², které neslouží pro skladování nebo manipulaci s hořlavými látkami nebo látkami, které mohou způsobit znečištění životního prostředí.

Podle ustanovení § 79 odst. 2 písm. r) stavebního zákona přístřešky o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiné veřejně přístupné přístřešky do 40,0 m² zastavěné plochy a do 4,0 m výšky, nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Podle ustanovení § 103 odst. 1 písm. a) stavebního zákona stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu nevyžadují stavební záměry uvedené v § 79 odst. 2 stavebního zákona.

Z výše uvedeného vyplývá, že v případě, že navrhovaný stavební záměr bude splňovat výše uvedené parametry, **nepodléhá vydání rozhodnutí o umístění stavby ani územního souhlasu** a je možno jej provést **bez stavebního povolení či ohlášení stavebnímu úřadu**.

Ing. Alena Hálová
vedoucí odboru výstavby

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
RUDOLFOV
odbor výstavby**

Obdrží:

Obec Hlincová Hora, IDDS: qysa9q4

sídlo: Hlincová Hora č.p. 5, 373 71 Rudolfov