

Zápis č. 13N/2021

z řádného zasedání zastupitelstva obce Hlincová Hora dne 22.11.2021

Místo konání: Obecní úřad Hlincová Hora – zasedací místnost OÚ

Začátek zasedání: 18:10 hod.

Zasedání řídil: Josef Petrášek – starosta obce

Přítomní: Jiří Müller, Jan Havelka, Josef Petrášek, Ilona Bláhová – přiložena prezenční listina

Nepřítomní:

Hosté: K.Strolený, K.Fousek (dle přiložené prezenční listiny)

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva a přivítal přítomné zastupitele a hosty. Sdělil, že zasedání zastupitelstva bylo řádně svoláno. Podle prezenční listiny jsou přítomni 4 zastupitelé. Informoval o podaných rezignacích na mandáty zastupitelů a náhradníků, které obdržel v průběhu několika minulých dnů. Tímto je složení zastupitelstva 4-členné kompletní a **usnášeníschopné**. Poklesem počtu zastupitelů pod 5 je ZO funkční v omezeném režimu dle §84 ods.2 a §85 Zákona o obcích.

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu ze ZZO

Zapisovatel: Ilona Bláhová, ověřovatelé: Jiří Müller, Jan Havelka. Proti návrh žádný.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

Zápis z minulého ZZO byl ověřen a řádně vyvěšen. Dotaz, zda ze strany kontrolního výboru jsou námítky či připomínky k zápisu z minulého ZZO. Námítky nejsou.

Starosta informoval, že program ZZO byl řádně a v termínu před konáním vyvěšen na webu a úředních deskách.

Vyvěšený návrh programu zasedání:

- 1) Návrh cen za vodné a stočné pro rok 2022- ČEVAK
- 2) Dopravní podnik města ČB
- 3) Obecně závazné vyhlášky
- 4) Ostatní, různé

Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají k vyvěšenému programu případné návrhy na jeho změnu. Návrhy na změnu programu žádné nejsou.

Návrh programu byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL).

Programu zasedání:

- 1) Návrh cen za vodné a stočné pro rok 2022- ČEVAK
- 2) Dopravní podnik města ČB
- 3) Obecně závazné vyhlášky
- 4) Ostatní, různé

BOD Č. 1) Návrh cen za vodné a stočné pro rok 2022- ČEVAK

Veškeré podklady ke schválení návrhu cen vodného a stočného byly zaslány s předstihem mailem k prostudování. Starosta informoval, že minulý týden jednal o návrhu detailně s p. Ing. Součkovou (ČEVAK). Zmínil, že v cenách se nachází navýšení položky (pitná voda) stanovené Českým vodárenským svazem - jedná se o položku, kterou nelze měnit ani ze strany ČEVAKu. Dále se v návrhu promítají ceny energií (cca 15-17%) a zvýšení mzdových nákladů (cca 3,5%) v souvislosti s inflací. Cena za vodné vzroste dle návrhu cca o 4,5% a voda odpadní (stočné) o cca 1,5%. Pro občana navýšení představuje zdražení cca o 100 Kč za rok (cca 8 Kč za měsíc). Průměrná spotřeba na osobu se pohybuje okolo 36 m³ rok.

Starosta informoval o možnostech, jaké jako obec máme – v případě neschválení, pokud by se v průběhu roku rozpočet (u ČEVAKu) vyčerpal, bylo by nutné přistoupit k novému jednání s ČEVAKem. Jde o navýšení cen, s ohledem na narůstající ceny energií a vzrůstající inflaci.

Po diskuzi vyzval starosta k hlasování o schválení návrhu.

Návrh Usnesení č. 74: (žádný proti návrh)

ZO projednalo a schválilo návrh cen vodného a stočného pro rok 2022 (ČEVAK)

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL).

Usnesení č. 74

ZO projednalo a schválilo návrh cen vodného a stočného pro rok 2022 (ČEVAK).

BOD Č. 2) Dopravní podnik města ČB -závazek veřejné služby v přepravě cestujících

Starosta informoval, že dne 11.11.2021 byla doručena na úřad obce informace o výši kompenzace závazku veřejné služby, s tím, že v nejbližších dnech bude doručen oficiální návrh „Smlouvy o závazku veřejné služby v přepravě cestujících pro rok 2022 pro obec Hlincová Hora“. Bohužel k dnešnímu dni tento návrh ještě obec neobdržela. Takže nyní jen k projednání. Výše kompenzace (tedy ještě nepodložená návrhem smlouvy) by měla činit 252000 Kč za rok 2022. V minulém roce se jednalo přibližně o částku 247 000 Kč. S ohledem na covidový režim zajištění veřejné služby (dopravy MHD) v roce 2019 i 2020 dojde k vrácení části platby. Pokud s ohledem na koronarovirovou situaci opět dojde k omezení poskytovaných a smluvně dohodnutých služeb i v roce následném, dá se předpokládat opět nějaká návratnost poukázaných financí. Tím, že návrh smlouvy ještě nebyl doručen, bude schválení smlouvy zařazeno na příští jednání zastupitelstva (až přijdou návrhy smluv).

BOD Č. 3) Obecně závazné vyhlášky

Starosta úvodem informoval o skutečnosti, že ač byly následující vyhlášky delší dobu připravovány, s ohledem na pokles zastupitelů pod 5 nelze schvalovat nové OZV. Nicméně nové OZV k odpadovému hospodářství mají být k 1.1.2022 platné a schváleny, a proto bude zadáno právnímu zástupci obce, aby prověřil správný postup v této situaci.

Starosta tedy jen informoval o vyhláškách, které jsou připraveny pro schválení. Jedná se o OZV o obecním systému odpadového hospodářství a o OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Obě vyhlášky jsou zpracovány dle doporučených vzorů a zkontrolovány oborem dozoru a kontroly MV ČR.

Starosta upozornil na odlišnosti, které obsahují nové OZV v porovnání s těmi předešlými. Patří sem například možnosti pořádání sbírek - nakládání s movitými věcmi pro předcházení vzniku odpadu. V souvislosti s tím místostarostka připomněla Sbirku pro Diakonii Broumov, která se bude konat v obci dne 7.12.2021. OZV o obecním odpadovém hospodářství nahrazuje dvě předchozí OZV o stanovení systému sběru obecního odpadu (1/2015) a OZV o komunitním kompostování (1/2014).

Druhá OZV o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství se týká poplatku za odpad. V předchozích letech byl stanovován jednotně z hlediska trvale hlášené osoby, či kolaudované stavby, či jednotky bytu. Nyní dle nové legislativy lze zohlednit množství vyprodukovaného odpadu na poplatníka, ale k tomu je nutné mít možnost odpad při svozu měřit/vážit, což není. Současně tedy poplatek bude stále vázán na trvalý pobyt osob, popř. na nemovitost - byt či dům v obci.

Tento bod byl pro zastupitele tedy s ohledem na omezený režim zastupitelstva jen jako informativní. Dále bude zjištěno jak postupovat za stávající situace.

BOD Č. 4) Ostatní, různé

ČEVAK – oprava čerpadle a elektropilíře v staré části obce HH - Starosta informoval o stavu elektropilíře a části výtlačné kanalizace, kde často dochází k opravám a poruchám. Stav si vyžaduje opravu. Pan J.Vodička z ČEVAKU zaslal vyčíslení nákladů na opravu (přemístění a výměnu elektropilíře, osazení šoupěte a kolen v potrubí). Kalkulace opravy činí dohromady 360 000 Kč (bez DPH). V případě souhlasu ČEVAK připraví k cen.návrhu smlouvu o dílo. Zastupitelé se vyjádřili k opravě souhlasně.

Návrh usnesení č. 75: (žádný protinávrh)

ZO projednalo a schválilo cenovou nabídku ČEVAK na opravu elektropilíře a části kanalizace ve staré části obce HH.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ Č. 75

ZO projednalo a schválilo cenovou nabídku ČEVAK na opravu elektropilíře a části kanalizace ve staré části obce HH.

Doprava v obci – V průběhu října proběhlo měření dopravy v obci (statistika průjezdů, rychlosti, počtu vozidel,...). Výsledky nejsou pro úplně překvapující. Rychlost v obci dodržuje pouze 30% projíždějících řidičů. Na základě výsledků měření se nabízí pořízení vizuálních měřičů rychlosti, které by mohly umírnit rychlost projíždějících řidičů. Na tato zařízení lze i čerpat dotace. Opět ale vzhledem k omezeným pravomocem ZO nelze jednat a schvalovat žádosti o dotace. S ohledem na nově vzniklou situaci starosta ověří s právníkem možnosti řešení a sdělí na příštích zastupitelstvech. Řešení této záležitosti zůstává otevřená. Místostarostka Bláhová zmínila potřebu zvýšit dopravní bezpečnost v obci i s ohledem na školku. Dále zmínila, že v obci již byly instalovány dopravní značky upozorňující na přebíhající zvěř a také bylo zřízeno parkovací místo pro invalidy před OÚ.

Žádost Hospice S.K. Neumanna o příspěvek – stejnou věc řešilo ZO i vloni, nyní nová žádost. Zatím jednání odloženo, bude zjištěno, zda lze darovat a do jaké výše v omezeném režimu ZO (v souvislosti s letošním větším darem obcím postiženým tornádem).

Rozpočtová opatření – Účetní p. Christelbauerová informovala o návrhu rozpočtového opatření č.3/2021. Rozpočtové opatření se týká následujících bodů:

- příjmy: správní poplatky; pronájem hřiště; navýšení příjmů (623 000 Kč) + příjem na volby parlament (30000 Kč)
 - výdaje: výdaje spojené se zajištěním voleb v říjnu; nákup drobného hmotného majetku; osvětlení a výzdoba vánoční; ochranné pracovní pomůcky pro zaměstnance (zimní 1x za 3 roky + nový zaměstnanec); vyšší spotřeba pohonných hmot (v Kč); spotřeba plynu a elektrické energie (v Kč); nákup stroje na čištění a zimní údržba
- Projednáno, prodiskutováno.

Návrh usnesení č. 76: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 3/2021.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 76

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo rozpočtové opatření č. 3/2021.

Oslovení zastupitelé a hosté k návrhům dalších bodů k projednání v části „Ostatní, různé“.

Host K. Fousek se (mimo dotazu v osobní rovině na vyplacení odchodného) dotázal na stav řešení záležitosti ohledně zřízení obslužnosti sítě Starnet. Zmínil původně domluvenou částku (cca 470 000 Kč) za uložení chráničky optického kabelu stanovenou na základě sazebníku za věcná břemena. Pan Fousek zmínil, že si je vědom, že smlouva či smlouva o smlouvě budoucí nebyla s firmou Starnet podepsána. Na základě odmítavého postoje firmy Starnet uhradit tuto částku byl vznesen za minulého vedení obce podnět na stavební úřad k odstranění stavby.

Starosta odpověděl, že současné ZO se chtělo s firmou Starnet domluvit a věc řešit. Cílem obce není chráničku a budoucí připojení opt.kabelem odstranit, chce aby občané tuto službu mohli využívat, a návrh na odstranění stavby byl proto ze strany obce pozastaven, s tím, že se přistoupilo k vyjednávání. Bohužel (i přes původně ústně odsouhlasenou sumu) firma Starnet odmítá v této výši částku uhradit. Odvolává se na nové právní předpisy (sazebníky) dle telekomunikačního zákona, které jsou v částkách diametrálně odlišné. V jednání zmiňují i možnost vyvlastnění. Momentálně se celou záležitostí zabývají právníci obou stran. Snahou je momentálně získat odborný posudek a odhad, který argumentačně podloží náš požadavek na proplacení domluvené částky. Starosta zmínil, že bohužel je celá záležitost nepříjemným důsledkem neuzavřené smlouvy či smlouvy o smlouvě budoucí v začátku jednání s firmou Starnet (při výstavbě nového chodníku v obci).

Host K. Strolený vznesl dotaz p.Müllera (předsedu KV ZO). Pan Strolený zmínil pověření kontrolního výboru z 29.června 2020 k řešení záležitosti Starnetu, SK Hlincovka a chodníku mezi Kodetkou a silnicí. Pan Strolený požaduje od předsedy KV informaci, v jaké fázi je tato věc. Předseda KV p. Müller sdělil, že se seznámil s touto záležitostí a sešel se se všemi zainteresovanými stranami a bohužel věc není dořešena z důvodu neshody. Starosta doplnil připomínky ze strany p. Bumby st. ke špatném spádu chodníku, který odvádí vodu na pozemek p. Bumby. Dále při jednání s projektantem p. Lukšem bylo uvedeno, že ke stavebnímu řízení a uzavření tak celé záležitosti je zapotřebí souhlas vlastníků přilehlých pozemků (těmi jsou p. Bendík a p. Keřka) s SHL, kteří však s ohledem na vyhrčené vztahy SHL nechtějí udělit souhlas. Stav celé záležitosti je tedy v jednáních pozastaven. Starosta opět zdůraznil, že podobně jako v případě chráničky optického kabelu i zde není zájem obce (a občanů) chodník zrušit, a bohužel obec doplácí na nesprávný a nezákonný postup při stavbě chodníku v předchozích letech. V souvislosti s touto černou stavbou je nutné rovněž dořešit i špatné umístění osvětlení, které v rámci stavby chodníku bylo umístěno tak, že svým ochranným pásmem zasahuje do pozemku p. Bumby a tím ho omezuje k stavebním úpravám, a věc nebyla s p. Bumbou před stavbou a při stavbě řešena (souhlas byl udělen jen pro stavbu chodníku u silnice). Pan Strolený uvedl, že celá záležitost byla postoupena ze stav.úřadu Rudolfovo na Magistrát ČB a že proběhlo s přítomností zainteresovaných stran jednání ještě v době minulého vedení. Na základě tohoto jednání byl prý domluven postup posunutí chodníku dále od pozemku pana Bumby. Starosta zmínil, že nicméně by i přes zmíněnou dohodu k tomuto řízení chyběly souhlasy vlastníků přilehlých pozemků (viz výše). Starosta přislíbil, že se pokusí opětovně vyvolat jednání všech zainteresovaných stran, vč. majitelů přilehlých pozemků, kteří se staví ke stavbě odmítavě. Bohužel víc v celé věci není schopen konat. Navíc majitel dotčeného pozemku p. Bumba st. v letošním roce bohužel zemřel a nemáme informaci, zda již proběhlo dědické řízení a kdo bude v jednání tedy pokračovat. Diskutována byla i možnost v rámci stavební úpravy chodníku přesunout umístění osvětlení na druhou stranu a zvýšit lem obrubníku pro odvod vody z chodníku. Pan Fousek však argumentoval, že ale takové umístění mohlo být problémem pro SHL či budoucí majitele pozemků a možnosti zástavby. Starosta však namítnul, že pozemky SHL z druhé strany chodníku nejsou určeny k zástavbě, snad pouze pro volnočasové aktivity a jako biokoridor.

Na závěr starosta využil přítomnosti p. Stroleného a p. Fouska k dotazu, kde se fyzicky nachází kronika obce, na kterou existuje doklad o převzetí (p. Stroleným od p. Bumby st.), ale bohužel nebyla na úřadu dohledána. P. Strolený i p. Fousek se vyjádřili, že byla umístěna do archivu. Starosta však zmínil, že i přes snahu kroniku nalézt tato stále nebyla dohledána.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 20:07 hod.

Termín příštího zasedání bude oznámen pozvánkou a vyvěšen.

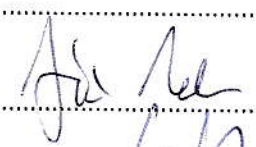
OBEC HLINCOVÁ HORA

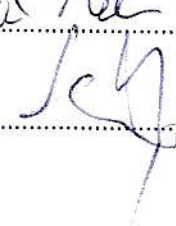


Hlincová Hora 5 (1)
373 71 Hlincová Hora
IČ: 005 81 321

Starosta obce : 

Zapisovatel :

Ověřovatel : 

Ověřovatel : 

Zkratky:

ZZO=zasedání zastupitelstva obce

ZO=zastupitelstvo obce

HH=Hlincová Hora

OZV=obecně závazná vyhláška

RO=rozpočtové opatření

Vyvěšeno : 2.12.2021

Sejmuto: