

Zápis č. 9N/2021

z řádného zasedání zastupitelstva obce Hlincová Hora dne 27.4.2021

Místo konání: Obecní úřad Hlincová Hora – zasedací místnost OÚ

Začátek zasedání: 18:03 hod.

Zasedání řídil: Josef Petrášek – starosta obce

Přítomní: Jiří Müller, Jan Havelka, Josef Petrášek, Ilona Bláhová – přiložena prezenční listina

Nepřítomní: Luděk Bárta, Aleš Fejfar, Jiří Jirka

Hosté: dle přiložené prezenční listiny

Starosta obce zahájil zasedání zastupitelstva a přivítal přítomné zastupitele. Starosta konstatoval, že dle prezenční listiny jsou přítomni 4 zastupitelé ze 7 a tudíž je zastupitelstvo **usnášeníschopné**. Host v tuto chvíli žádný.

Starosta navrhl zapisovatele a ověřovatele zápisu ze ZZO

Zapisovatel: Ilona Bláhová, ověřovatelé: Jiří Müller, Jan Havelka

Protinávrh žádný.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

Starosta se dotázal, zda ze strany kontrolního výboru jsou námítky k zápisu ze minulého ZZO. Námítky nejsou.

Starosta informoval, že pozvánka a program dnešního ZZO byl řádně a v termínu před konáním vyvěšen na webu a úředních deskách.

Vyvěšený návrh programu zasedání:

- 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva
- 2) Smlouvy o koupi a prodeji pozemků
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene se společností EG.D. a.s.
- 4) Vyúčtování plnění závazků veřejné přepravy cestujících za rok 2020 (DPMČB)
- 5) Vyúčtování provozování vodovodů a kanalizací za rok 2020 (ČEVAK)
- 6) Ostatní, různé

Starosta vyzval přítomné zastupitele, zda mají k navrženému programu připomínky a případné protinávryhy. Žádná připomínka či protinávrh, a proto nechal o schválení navrhovaného programu ZZO hlasovat.

Návrh programu byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL).

Programu zasedání:

- 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva
- 2) Smlouvy o koupi a prodeji pozemků
- 3) Smlouva o zřízení věcného břemene se společností EG.D. a.s.
- 4) Vyúčtování plnění závazků veřejné přepravy cestujících za rok 2020 (DPMČB)
- 5) Vyúčtování provozování vodovodů a kanalizací za rok 2020 (ČEVAK)
- 6) Ostatní, různé

BOD Č. 1) Složení slibu nových členů zastupitelstva

Starosta konstatoval, že s ohledem na neúčast zastupitelů, kterých se složení slibu týká, je výzva k jeho složení bezpředmětná. Konstatováno, že pokud by se některý z těchto zastupitelů dostavil v průběhu zasedání, bude ke složení slibu vyzván.

BOD Č. 2) Smlouvy o koupi a prodeji pozemků

Starosta připomenul, že se jedná o již zastupitelstvem projednané záležitosti (viz zápis ZZO 3N/2020) a nyní jde o finální dokončení realizace smluv.

V případě koupě se jedná o část pozemku manželů Hansových, kdy v minulosti obec zastavila zbudováním chodníku, zadržela a vpustila část jejich parcely (jde o část parcely p.č. 1451/184 o rozměru 73 m²). Záměr odkupu byl projednán a schválen usnesením č. 19 (zápis ZZO 3N/2020). K vyvěšenému záměru nebyly vzneseny žádné připomínky. Nyní se s právníkem obce dokončí smlouva.

V případě prodeje se jedná o část pozemku p.č. 1451/10 v rozměru 18m² (p. I.Turek). I tento záměr byl na ZZO projednán a schválen (usn. č.18, zápis ZZO 3N/2020). Ani vůči tomuto zveřejněnému záměru nebyla vznesena žádná připomínka.

Starosta přítomným zastupitelům připomněl (předložil) geometrické plány předmětných změn pozemků i cenu prodeje a koupě (v obou případech za cenu 1900 Kč/m²).

Předmětem bodu jednání zastupitelstva je pověření starosty obce k dokončení a realizaci smluv.

Návrh usnesení č. 48: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k dokončení aktu smluv ve věci koupě části pozemku (p.č. 1451/184, 73m²) a ve věci prodeje části pozemku (p.č. 1451/10, 18 m²) za předem projednaných a odsouhlasených podmínek (dle předchozích zápisů a záměrů).

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 48

Zastupitelstvo obce pověřuje starostu obce k dokončení aktu smluv ve věci koupě části pozemku (p.č. 1451/184, 73m²) a ve věci prodeje části pozemku (p.č. 1451/10, 18 m²) za předem projednaných a odsouhlasených podmínek (dle předchozích zápisů a záměrů)..

BOD Č. 3) Smlouva o zřízení věcného břemene (EG.D)

Starosta sdělil, že předmětný návrh smlouvy byl zaslán zastupitelům elektronicky.. Jedná se o smlouvu s firmou EG.D. (dříve E.ON) o připojení dvou nových staveb (Kodetka II) k síti. Návrh sjednání věcného břemene je za ceníkovou cenu 10.000 Kč. Předmětem projednání je souhlas obecního zastupitelstva se smlouvou o zřízení věcného břemene za uvedených cenových podmínek, po kterém bude následovat podpis smlouvy.

Návrh usnesení č. 49: (žádný protinávrh)

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene CB 014330048676/001 s firmou EG.D. a.s.“.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 49

Zastupitelstvo obce schvaluje „Smlouvu o zřízení věcného břemene CB 014330048676/001 s firmou EG.D. a.s.“.

BOD Č. 4) Vyúčtování plnění závazků veřejné přepravy cestujících za rok 2020 (DPMČB)

Starosta informoval, že se jedná o bod informativní, není nutné usnesení. Předal zastupitelům k nahlédnutí zasláné vyúčtování za rok 2020. Starosta uvedl, že v rámci vyúčtování bude obci vrácena větší částka (21 287,-Kč) než obvykle v minulých letech (za r. 2019 cca 2000,-Kč), což je dáno omezením provozu linek z důvodu covidových opatření. Zálohy za minulý rok byly ve výši cca 240000 Kč.

ZO projednalo a bere na vědomí vyúčtování plnění závazků veřejné přepravy cestujících DPMČB za rok 2020 s přeplatkem ve výši 21 287 Kč, který bude poukázán DPMČB na účet obce.

BOD Č. 5) Vyúčtování provozování vodovodů a kanalizací za rok 2020 (ČEVAK)

Starosta informoval zastupitele, že na základě zasláného vyúčtování firmy ČEVAK bude obci zaslán přeplatek ve výši 40 255 Kč. Tabulka vyúčtování byla zastupitelům zaslána. Po odsouhlasení vyúčtování zastupitelstvem bude přeplatek poukázán na účet obce. V souvislosti s tím starosta připomněl i nutnost zřízení údržbového fondu oprav vodovodů a kanalizací, o kterých zastupitelstvo již dříve jednalo. Bude projednáno s paní účetní a fond bude zřízen.

Návrh usnesení č. 50: (žádný protinávrh)

ZO projednalo a schvaluje vyúčtování provozování vodovodů a kanalizací za rok 2020 (ČEVAK) s výší přeplatku 40 255Kč.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 50

Zastupitelstvo obce projednalo a schvaluje vyúčtování provozování vodovodů a kanalizací za rok 2020 (ČEVAK) s výší přeplatku 40 255Kč.

BOD Č. 6) Ostatní, různé

Vodovod a kanalizace Kodetka - Část vodovodní a kanalizační sítě je v majetku obce a část je majetkem firmy ČEVAK (který z nějakých důvodů síť zainvestoval a vlastní), což není zcela běžné, je dokonce ojedinělé a jsme asi jediná obec, kde takto je. V souvislosti s tím vstoupil starosta obce do jednání se zástupci ČEVAK o možnostech převodu tohoto majetku na obec. ČEVAK poskytl informace k možnosti převodu formou prodeje, cena (stanovená dle evropských účetních standardů) za odkup je 4 704 746 Kč bez DPH. Tato částka znamená, že pro obec je nereálné o této možnosti nyní uvažovat a majetkový vztah prozatím zůstane nezměněn.

Na jednání zastupitelstva se dostavila jako host s aktivním příspěvkem p. Sindy Müllerová, zapsala se prezenční listiny hostů.

Plná moc pro právní zastoupení - Starosta informoval o pokračujícím řízení vedeném na Krajském soudě v ČB ve věci žaloby proti usnesení ustavujícího zasedání zastupitelstva dne 28.4.2020 po nových volbách v březnu 2020 (žalobci ing.Fousek, Ing.Strolený, Bc.Petrželka a Mgr.Fejfar, PhD., proti žalovanému Zastupitelstvo obce Hlincová Hora). Dne 28.4.2021 bude probíhat soudní jednání, na kterém bude zastupitele obce právně zastupovat Mgr. Kučera (právník obce). Je zapotřebí, aby zastupitelé odhlasovali usnesením pověření plnou moc Mgr. Kučeru.

Návrh usnesení č. 51 : (žádný protinávrh)

ZO opětovně schvaluje udělení plné moci Mgr. Lukáši Kučerovi- advokátovi e.č. 11686, se sídlem Lipenská 869/17, České Budějovice, k zastupování v řízení vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spis. Zn 61 A 19/2020 a to s ohledem na vydání zrušovacího rozsudku Nejvyššího správního soudu č.j. 6 As 233/2020-60 ze dne 14.12.2020.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č. 51

ZO opětovně schvaluje udělení plné moci Mgr. Lukáši Kučerovi- advokátovi e.č. 11686, se sídlem Lipenská 869/17, České Budějovice, k zastupování v řízení vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spis. Zn 61 A 19/2020 a to s ohledem na vydání zrušovacího rozsudku Nejvyššího správního soudu č.j. 6 As 233/2020-60 ze dne 14.12.2020.

Návrh projektu obnovy polní cesty a výsadby aleje - Paní Ing. Sindy Müllerová požádala o možnost vystoupit na ZZO a představit návrh projektu - obnova bývalé polní cesty ve směru na bývalou Jednotu, která téměř zanikla (fyzicky končí de facto uprostřed polí), což způsobuje, že ji zemědělci i nevědomě rozorávají a mizí čím dál více. Cesta by ve skutečnosti dle katastru měla mít šíři místy až 5-6m, což v současnosti rozhodně není.

Původní záměr projektu vznikl ze stran přátel sousední obce Kaliště, kde již došlo k zahájení výsadby stromků ze stran jejich obce, avšak narazili na problém návaznosti na jiný katastr (Hlincová Hora a České Budějovice, na některých AGRA Zvíkov a p.Filip). Oslovené Č. Budějovice se však do uvedeného projektu nechtějí zapojit a vyjádřili se, že v tomto směru nebudou podnikat žádné kroky. Paní Müllerová vyzdvihla význam obnovy aleje v rámci projektu obnovy polní cesty z několika aspektů - přirozené zpevnění podloží cesty, zadržování vody, protierozní aspekt, rekreační význam,.....

V případě, že by se obec Hlincová Hora rozhodla do projektu zapojit, lze čerpat některé z možností dotací (ČEZ nebo Min. ŽP). Obnovou cesty by se spojila komunikace z Hlincové Hory do Kaliště a odtud lze dále pokračovat až do Třebotovic.

Paní Müllerová rovněž připravila pro informovanost občanů Hlincové Hory článek o možnosti obnovy této polní cesty - pokud by občané tomuto projektu byli nakloněni, lze celou akci pojmout i více občansky a společensky, kdy např. občané či rodiny budou mít ve své aleji „své generační stromy“, na jejichž výsadbě by se podíleli.

Ing. Müllerová tímto žádá obec o vyjádření, zda by se Obec Hlincová Hora chtěla do projektu obnovy polní cesty v rámci svého katastru připojit a samozřejmě skrze svůj statut případně žádala o dotaci. Místostarostka v této souvislosti zmínila, že se obec Hlincová Hora v rámci „Dne Země“ zapojila do akce „Uklidíme Česko“. Na základě této registrace může obec získat „plusové body“ při žádosti o dotace Min. ŽP právě v oblasti obnovy krajiny, mj. právě na výsadbu alejí. Starosta zmínil, že považuje projekt za prospěšný a předpokládá, že by byl podpořen.

Paní Müllerová zmínila, že by byla nápomocna s přípravou projektu, zpracování dotace lze samozřejmě i nechat zadat.

Stromy, které by se sázely, by mohly být buď ovocné stromy (s hustější výsadbou), popř. břízy s lípami, nebo je možnost osázet i vysokokmennými stromy. Volba vhodného osázení bude rovněž předmětem zpracování projektu.

Zastupitelé poděkovali Ing. Müllerové za vznesený podnět a představení projektu a přislíbili, že se projektem budou zabývat a zhodnotí, zda a v jakém rozsahu se do obnovy polní cesty zapojí, případně nastartují jednání s vlastníky či pachtýři dotčených pozemků.

Podpora Linky Bezpečí - krizové služby pro děti a mladistvé. Starosta přítomné zastupitele seznámil s žádostí, která přišla na obec a týkala se finančního příspěvku organizace Linky bezpečí. Výše příspěvku v žádosti – 3000 Kč.

Místostarostka uvedla, že v současnosti je tato služba Linky bezpečí velmi vyhledávaná a potřebná. Tuto linku podpořili i některé z přilehlých obcí, např. Adamov, Libnič. Po diskuzi se zastupitelé shodli na poskytnutí jednorázového finančního příspěvku.

Návrh usnesení č. 52: (žádný protinávrh)

Zastupitelé obce projednali a schválili žádost o poskytnutí finančního příspěvku organizaci „Linky bezpečí“ ve výši 3000Kč.

Návrh byl schválen (hlasování 4 PRO, 0 PROTI, 0 ZDRŽEL)

USNESENÍ č.52

Zastupitelé obce projednali a schválili žádost o poskytnutí finančního příspěvku organizaci „Linky bezpečí“ ve výši 3000 Kč.

Dodatek smlouvy s SK – Zastupitel Havelka připomněl, že s je nutné dokončit smluvní dodatek o pronájmu areálu SK Hlincovka, tak aby SK mohlo s počínající sezonou venkovní sportoviště řádně nabízet. Starosta zmínil, že zašle návrh dodatku smlouvy, po jeho připomínkování a projednání by se dodatek na nejbližším zasedání zastupitelstva mohl schválit. Naplánována pracovní schůzka k projednání tématu na 4.5.2021.

Doprava – dodržování rychlosti v obci – Zastupitel Ing. Múller vznesl dotaz na dříve projednávanou možnost využití techniky na zobrazování (měření) rychlosti, neboť stále dochází k nedodržování rychlosti v obci a pravidel provozu. Po oznámení výsledků žádostí z POV bude posouzeno, na jaké akce budou věnovány fin.prostředky obce (bude třeba mj. opravit kanalizačních poklopů a uličních vpusti na místních komunikacích, vybudovat kontejnerové stání Kodetka III a další) a dle možností zahájeno řešení této dopravní problematiky.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno ve 19:40 hod.

Termín příštího zasedání bude oznámen pozvánkou a vyvěšen.

Starosta obce :

Zapisovatel :

Ověřovatel :

Ověřovatel :

Zkratky:

ZZO=zasedání zastupitelstva obce

ZO=zastupitelstvo obce

HH=Hlincová Hora

OZV=obecně závazná vyhláška

RO=rozpočtové opatření

Vyvěšeno : 6.5.2021

Sejmuto: